



**PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES CONTRATACIÓN DE LA OBRA “REFUERZO FIRME, RETIRADA E INSTALACIÓN DE BARRERAS MIXTAS Y CORRECCIÓN, PROTECCIÓN DE TALUDES EN LOS CAMINOS DE SA GARRIGA Y SA COMA”.**

Aprobado por Acuerdo de Pleno de fecha 7 de noviembre de 2024.

**CONTRATO DE OBRAS**

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN: **ABIERTO SIMPLIFICADO**

TRAMITACIÓN: X **ORDINARIA** (Art. 159 LCSP 9/2017)  **URGENTE** (Art. 119 LCSP)

CÓMPUTO DE PLAZOS: días naturales según lo dispuesto en la LCSP (DA 12ª y artículo 30 apdos 2 y 3 Ley 39/2015 de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas), salvo que se expresen en la ley o en los pliegos como hábiles.

LICITACIÓN ELECTRÓNICA: SÍ X NO (artículo 159.4 LCSP)

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO OFICIAL DE LICITADORES Y EMPRESAS CLASIFICADAS DEL SECTOR PÚBLICO: SÍ X NO (artículo 159.4 a) LCSP)

**DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO**

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN: PLENO

**UNIDAD ENCARGADA DEL SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO: ALCALDIA**

DIRECTOR FACULTATIVO DE LA OBRA: TÉCNICO REDACTOR DEL PROYECTO

OBJETO DEL CONTRATO: “REFUERZO DE FIRME, RETIRADA E INSTALACION DE BARRERAS MIXTAS Y CORRECCION, PROTECCIÓN DE TALUDES EN LOS CAMINOS DE SA GARRIGA Y SA COMA”.

- CPV (Vocabulario Común de Contratos)

45233160

Caminos y otras superficies empedradas

Número exp.: 293/2024

Contrato reservado: X NO  SÍ

Necesidades administrativas a satisfacer:

-El objeto del presente proyecto es la descripción y definición de las actuaciones necesarias para poder licitar las obras ubicadas en los caminos de sa Garriga y sa Coma que contemplan la mejora del firme existente mediante fresado y posterior ejecución de nueva capa de tráfico; retirada de barreras mixtas deterioradas e instalación de nuevas barreras; rectificación y protección de talud.



Perfil del contratante: [www.ajcostitx.net](http://www.ajcostitx.net) (art.63 Y 347.2 LCSP)  
Anuncio de licitación: en el perfil del contratante (art. 135 y 159.2 LCSP)

### CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO

#### **A. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN**

A.1 Precio a tanto alzado: artículo 241 LCSP

**Importe IVA excluido: 147.334,70 euros (incluido 6% gastos generales y 13% bº industrial).**

**IVA 21%: 30.940,29 euros**

**Total: 178.274,99 euros**

A1.1. El contratista quedará vinculado con el Ayuntamiento a las determinaciones a tanto alzado exigidas por el Código Civil en sus artículos 1593 a 1599.

A.5 Desglose de costes utilizados para la determinación del presupuesto

**Costes directos: ver proyecto técnico (PPT)**

**Costes indirectos: ver proyecto técnico (PPT)**

**Costes salariales: ver proyecto técnico (PPT)**

**Otros gastos: ver proyecto técnico (PPT)**

#### **A.6 Valor estimado del contrato**

Valor estimado del contrato: 147.334,70 euros  
Método de cálculo aplicado: artículo 101 a) LCSP 9/2017

#### **B. CONSIGNACIÓN PRESUPUESTARIA Y ANUALIDADES**

Consignación presupuestaria presupuesto año 2024: Área de gasto 454.619.01 Camí Ses Comes

La financiación proviene de la siguiente Institución:  
Consell Insular de Mallorca (100%): 178.274,99 €



Distribución por anualidades:

El pago de las cantidades correspondientes al presupuesto del contrato se abonará en las certificaciones que correspondan al año 2024/2025.

**C. LOTES. Art. 99 LCSP**

División del contrato en lotes:

<input type="checkbox"/> SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO
---

**D. PLAZO DE EJECUCIÓN**

Plazo de ejecución total: CUATRO SEMANAS.
---

**E. PLAZO DE GARANTÍA**

2 AÑOS a contar desde la recepción de la obra (Artículo 243.3 LCSP) Devolución garantía: artículo 111.1 LCSP
---

**F. SOLVENCIA. HABILITACIÓN**

F.0 OBLIGACIÓN DE ACREDITAR SOLVENCIA

<input checked="" type="checkbox"/> SÍ (Económica y financiera y técnica y profesional) <input type="checkbox"/> NO
--

F.1 CLASIFICACIÓN DE LOS CONTRATISTAS

Obligación de acreditar la clasificación:

<input checked="" type="checkbox"/> SÍ Artículo 86.2, 92, 96, 159.4 a) y DT 3ª LCSP <input type="checkbox"/> NO
--

Clasificación exigida para acreditar la solvencia (Art 25 y 26 Reglamento 1095/2001 general de la ley de contratos de las administraciones públicas)

Grupo	Subgrupo	Categoría	Denominación
G	6	1	Obras viales sin cualificación específica

F.2 SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA. Art. 86.2, 87.1 a) y c) y 92 LCSP

--



### F.3 SOLVENCIA TÉCNICA Y PROFESIONAL. Art. 86.2, 88,92, 93 y 94 LCSP

El licitador deberá cumplir los siguientes requisitos:

-Deberá contar en su empresa con la maquinaria pesada necesaria para la correcta ejecución de la obra.

El licitador propuesto para la adjudicación, deberá acreditar estos requisitos mediante la documentación oficial fehaciente y suficiente que le corresponda.

### F.4 CONCRECIÓN DE LAS CONDICIONES DE SOLVENCIA

Además de la solvencia o clasificación indicadas, se exige la adscripción a la ejecución del contrato, como mínimo, de los medios personales y/o materiales siguientes:

### F.5 HABILITACIÓN EMPRESARIAL O PROFESIONAL EXIGIDA

El contratista deberá acreditar que dispone de una plantilla de técnicos, oficiales y operarios necesaria para la ejecución del contrato. **Anexo 3**

Compromiso de dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios personales o materiales indicados. Art. 76.2 LCSP

SÍ  
 NO

Carácter de obligaciones esenciales a los efectos previstos en el art. 211.1.f):

SÍ  
 NO

### G. REVISIÓN DE PRECIOS

No procede  
 Sí procede. Fórmula:

### H. GARANTÍAS

H.1.1 GARANTÍA PROVISIONAL: No procede, artículo 106 LCSP



H.1.2 GARANTÍA DEFINITIVA: 5 % DEL IMPORTE FINAL OFERTADO (o del presupuesto base de licitación cuando la cuantía del contrato se determina en función de precios unitarios; o del precio máximo fijado, en el caso de los contratos con precios provisionales) (IVA excluido), artículo 107.1 LCSP.

Forma de prestar la garantía:

- En cualquiera de las formas reguladas en el art. 108.1 LCSP y de conformidad al art. 159.4 LCSP.  
 Mediante retención de precio (art. 108.2 LCSP)

H.2 GARANTÍA COMPLEMENTARIA: MÁXIMO 5 % DEL IMPORTE FINAL OFERTADO (IVA excluido)  
Artículo 107. LCSP

- NO  
 SÍ

## I. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES

**Forma de presentación:**

- Licitación electrónica  
 Licitación electrónica parcial. Sobre que debe presentarse por medios no electrónicos:  
 Licitación no electrónica.

**Plazo de presentación:** VEINTE DIAS a contar desde el día siguiente a la publicación en el perfil del contratante del anuncio de licitación (art. 159.6 a) LCSP).

**Lugar:** Plataforma de contratación del Estado.

**Forma y plazo para solicitar información adicional sobre los pliegos y demás documentación:** únicamente se admitirán a través de la plataforma de contratación y deberán presentarse con una antelación mínima de 2 días naturales a la finalización del plazo de presentación de ofertas.

## J. ADMISIBILIDAD DE VARIANTES

- NO  
 SÍ

Requisitos mínimos, modalidades y características de las variantes que se aceptan:

## K. PARÁMETROS OBJETIVOS PARA IDENTIFICAR OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS. Art. 149 LCSP

Artículo 85 y 86 RD 1098/2001 Reglamento general ley de contratos del sector público



#### L. CUESTIONES RELATIVAS A LA ADJUDICACIÓN

Plazo máximo para efectuar la adjudicación (Art 159 LCSP):

Compensación en caso de decisión de no adjudicar el contrato o de desistimiento (Art. 152.2 LCSP):

No se prevé.

#### M. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO. Art. 202 LCSP

Carácter de obligación esencial a los efectos previstos en el art. 211.1.f):

SÍ  
 NO

Carácter de infracción grave a los efectos establecidos en el artículo 71.2.c) de la LCSP en caso de incumplimiento (cláusula 30.5):

SÍ  
 NO

#### CARTEL Y PLACAS DEL PROYECTO

Hacer constar la publicidad del Consell de Mallorca en la actuación, en concreto las siguientes:

1.-Durante toda la ejecución de las actuaciones, las entidades locales beneficiarias de las subvenciones tendrán la obligación de adoptar las medidas pertinentes para que el contratista adjudicatario de una obra coloque un **cartel**, a pie de obra, en un lugar visible desde la vía pública, donde se indicará el organismo u organismos que ayudan en la ejecución del proyecto. El contratista se hará cargo siempre del coste del cartel y del de su colocación. Dicho cartel tendrá las características que determine el Consell de Mallorca en su momento. En todo el material impreso de difusión de las actuaciones subvencionadas debe figurar el logotipo del Consell de Mallorca.

2.-A la finalización de las actuaciones: colocar en un lugar visible de la obra de la misma una **placa** de hierro con letras de latón o en metacrilato con la leyenda y las medidas que indique el Consell de Mallorca.

**El contratista se hará cargo del coste del cartel y las placas y de su colocación.**

Artículos 75 y 67.2 g) Reglamento 1098/2001 contratos del sector público.

#### O. PROGRAMA DE TRABAJO

SÍ  
 NO



**P. CERTIFICACIONES Y ABONOS A CUENTA. Arts. 198 y 240 LCSP**

Periodicidad de las certificaciones: conforme a ley.

Órgano con competencias en materia de contabilidad pública (cláusula 29.2):

Condiciones y requisitos de los abonos a cuenta de actuaciones preparatorias:

**Q. SUBCONTRATACIÓN. Art. 215 LCSP**

X Se exige la presentación de una declaración sobre la parte del contrato que el licitador tenga previsto subcontratar en los términos del artículo 215.2.a) de la LCSP.

Deberá cumplimentarse el **Anexo 4**.

Se prevé la realización de pagos directos a los subcontratistas:

- SÍ  
 NO

**CONDICIONES ESPECIALES DE LA SUBCONTRATACION**

**R. LUGAR DE EJECUCIÓN**

Camí Ses Comes de Costitx (Islas Baleares)

**S. PENALIDADES ESPECÍFICAS PARA ESTE CONTRATO**

En caso de incumplimiento de plazos parciales: artículo 193.1 LCSP

En caso de incumplimiento del plazo total: las previstas en el artículo 193.3

En caso de incumplimiento parcial de la ejecución del objeto del contrato: las previstas en el artículo 192.1 LCSP.

En caso de incumplimiento de las obligaciones previstas en el artículo 217.1 de la LCSP en relación a la comprobación de pagos a los subcontratistas:

Otras:

**T. MODIFICACIÓN DEL CONTRATO. Art. 204 LCSP**

No se prevé.



#### U. RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Las previstas en el artículo 211 y 245 de la LCSP

Efectos: 246 LCSP.

Otras:

#### V. PLAZOS Y CUESTIONES ESPECIALES DE LA LICITACION

**De subsanación de defectos documentación** (prevista en el artículo 140 LCSP 9/2017)

presentada por los concursantes: tres días

Artículos 140, 141.2 y 326.2 LCSP

**Compensación en caso de decisión de no adjudicar el contrato o de desistimiento por parte de la Administración** (Art. 152.2 LCSP): Únicamente al licitador propuesto y con una cantidad máxima de 50 euros, sujeta a valoración técnica para su determinación.

#### W. GASTOS DE ENSAYOS Y ANÁLISIS

A cuenta del adjudicatario.

#### X. INFORMACIÓN DE CARÁCTER CONFIDENCIAL. PROTECCIÓN DE DATOS.

##### X.1 INFORMACIÓN DE CARÁCTER CONFIDENCIAL

##### X.2 PROTECCIÓN DE DATOS FACILITADOS

Responsable del tratamiento:

Ayuntamiento de Costitx

Delegación de Protección de Datos:

Empresa Conversia professional group S.L.

Ejercicio de derechos y reclamaciones:

Ayuntamiento de Costitx

##### X.3 PROTECCIÓN DE DATOS: TRATAMIENTO

El contrato implica tratamiento de datos personales:

SÍ

NO

#### Y. MESA DE CONTRATACIÓN: DA2ª.7 LCSP y 21.4 RD 817/2009

Se publicará en el Perfil del contratante la composición de la mesa de contratación con una antelación mínima de 7 días a la sesión en que se califique la documentación prevista en el artículo 140 LCSP 9/2017.

Composición: 4 miembros ,art 326.6, 159 i DA2ª LCSP





## Z. CONTENIDO DE LAS PROPOSICIONES

Los licitadores deberán presentar telemáticamente en un archivo único, a través de la Plataforma de Contratación del Estado, sus proposiciones ajustándose a lo previsto en el presente pliego.

**SOBRE/ARCHIVO ÚNICO**, que deberá contener:

- Declaración responsable -DEUC- **Anexo 1**
- Proposición económica evaluable mediante la aplicación de fórmulas **Anexo 2.**
- Declaración adscripción de medios **Anexo 3.**
- Declaración relativa a la subcontratación **Anexo 4.**



**CUADRO DE CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO (Evaluables mediante fórmulas)**

**A. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN (Artículos 145.2 y 146.1 LCSP)**

El criterio que se servirá de base para la adjudicación del contrato es el siguiente:

Criterio	Ponderación
Precio de licitación más bajo	De mayor a menor puntuación

Las ofertas que se presenten se ajustarán a tal criterio y se presentarán a través del **Anexo 2**.

El resultado se presentará en una clasificación decreciente de los licitadores en función de la valoración de sus ofertas presentadas según este criterio.

**B. FORMA DE EVALUAR LAS PROPOSICIONES**

La fórmula para la valoración de las proposiciones en base al criterio descrito anteriormente, el cual no depende de un juicio de valoración, será la siguiente:

PRECIO DE LICITACIÓN MÁS BAJO

Se utilizará la siguiente fórmula:  $Puntos = PM \times OM / OV$

PM: puntuación máxima del baremo, 10.

OM: precio más bajo ofertado de todas las proposiciones presentadas.

OV: precio de la proposición objeto de valoración

**C. CRITERIOS DE DESEMPATE**

Artículo 147.2 LCSP



Ajuntament de  
**Costitx**

**ANEXO 1**

**MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE**  
**-DEUC (Documento Europeo Único de Contratación)-**

Deben acudir a la siguiente página web:

<https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es>

Una vez en ella, contesten a las preguntas del DEUC y generen el documento final en formato PDF, para después adjuntarlo en la propuesta.



**ANEXO 2**  
**MODELO DE OFERTA ECONÓMICA**  
**(Evaluable automáticamente mediante fórmulas)**

D/D<sup>a</sup>..... (nombre y apellidos), con DNI  
....., en nombre propio o en representación de la persona  
física/jurídica:.....  
..... con NIF ..... y con domicilio en  
(calle/plaza)..... número.....,  
población.....CP.....correo  
electrónico..... y teléfono....., en calidad de  
.....

**DECLARO:**

1. Que estoy informado de las condiciones y los requisitos que se exigen para poder ser adjudicatario del contrato de OBRAS: “REFUERZO FIRME, RETIRADA E INSTALACIÓN DE BARRERAS MIXTAS Y CORRECCIÓN, PROTECCIÓN DE TALUDES EN LOS CAMINOS DE SA GARRIGA Y SA COMA”.

2. Que me comprometo en nombre propio o en nombre y representación de la empresa....., a ejecutarlo con sujeción estricta a los requisitos y las condiciones estipulados en los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas del contrato, por los importes siguientes:

Precio (IVA excluido): .....euros (en números);.....  
.....(en letras).

IVA: .....euros (en números); .....  
.....(en letras).

Tipo impositivo de IVA aplicable: .....

**Precio total:** .....euros (en números); .....  
.....(en letras).

.....  
.....  
.....

....., ..... de ..... de .....  
(Lugar, fecha y firma del licitador)



**ANEXO 3**

**DECLARACIÓN DE ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS (prevista en el apdo F.5 del cuadro de características del contrato)**

....., en nombre propio o en representación de la persona física/jurídica:.....  
..... con NIF ..... y con domicilio en (calle/plaza)..... Número....., población....., CP..... teléfono....., y dirección electrónica habilitada a efectos de notificaciones electrónicas:..... en calidad de .....

DECLARO bajo mi responsabilidad, como licitador o licitadora del contrato de “REFUERZO FIRME, RETIRADA E INSTALACIÓN DE BARRERAS MIXTAS Y CORRECCIÓN, PROTECCIÓN DE TALUDES EN LOS CAMINOS DE SA GARRIGA Y SA COMA”, que la entidad que represento se compromete a adscribir a la ejecución del contrato los medios siguientes:

.....

Y para que conste, firmo esta declaración.

..... de ..... de 2024.

(firma y sello de la empresa)



**ANEXO 4**

**DECLARACIÓN RELATIVA A LA SUBCONTRATACIÓN, (letra Q del cuadro de características del contrato)**

....., en nombre propio o en representación de la persona física/jurídica:.....  
..... con NIF ..... y con domicilio en (calle/plaza)..... Número....., población....., CP..... teléfono....., y dirección electrónica habilitada a efectos de notificaciones electrónicas:..... en calidad de .....

**DECLARO:**

1. Que estoy informado/da de las condiciones y los requisitos que se exigen para poder ser adjudicatario/aria del contrato de "REFUERZO FIRME, RETIRADA E INSTALACIÓN DE BARRERAS MIXTAS Y CORRECCIÓN, PROTECCIÓN DE TALUDES EN LOS CAMINOS DE SA GARRIGA Y SA COMA".
2. Que me comprometo, en nombre propio o en nombre y representación de la empresa....., a ejecutarlo con sujeción estricta a los requisitos y las condiciones estipulados en los Pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas del contrato.

**DECLARO**

1. Que la subcontratación que llevaré a cabo durante la ejecución del contrato será la siguiente:

Parte del contrato a subcontratar	Importe	Nombre o perfil empresarial del subcontratista

2. Que los subcontratistas cuentan con la aptitud necesaria para la ejecución de los trabajos y no se encuentran incursos en ningún supuesto de prohibición de contratar.
3. Que me comprometo a comunicar al órgano de contratación cualquier modificación relativa a las partes del contrato a subcontratar o a los subcontratistas propuestos y a aportar la documentación justificativa de la aptitud del nuevo subcontratista, de acuerdo con lo que establece el artículo 215 de la LCSP.

....., ..... de ..... de .....  
(Lugar, fecha y firma del licitador)