



**AJUNTAMENT DE COSTITX
ILLES BALEARS**

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ DE DATA 17 DE GENER DE 2025.

Lloc de la sessió: Sala d'Actes Ple Ajuntament
Caràcter de la sessió: Ordinària
Data: 17 de gener de 2025
Hora de començament: 13:00 hores
Hora d'acabament: 13:30 hores

Presents:

Sr. Antoni Salas Roca, EL PI
Sr. Juan Bautista Munar Munar, EL PI
Sra. Cristina Martí Centenero, EL PI
Sra. María Antonia Munar Llabrés, EL PI
Sr. Lorenzo Ramis Alomar, EL PI
Sr. Pedro Arrom Amengual, EL PI
Sr. Adrià Pascual Jofre, EL PI
Sra. Mercè Roca Puigserver, EL PI
Sra. Antònia Llabrés Socias, Partit Popular (telemàticament)

Absents:

Secretària Interventora: Sra. Carmen Rosario Botón Valderrábano

Hi ha quòrum legal.

ORDRE DEL DIA:



1. Aprovació Actes anteriors
2. Informes i Comunicacions.
3. Resolucions de Batlia.
4. Pressupost exercici 2025.
5. Adjudicació arrendament del bé immoble patrimonial: bar-restaurant del Casal de Cultura de Costitx.
6. Adjudicació Projecte "Reforç de ferm, retirada i instal·lació de barreres mixtes i correcció, protecció de taluts en els camins de Sa Garriga i Sa Coma".
7. Aprovació de les mesures ambientals legalització extraordinària Llei 7/2024, 11 de desembre, de mesures urgents de simplificació i racionalització administrativa de les administracions públiques de les Illes Balears.
8. Dies festius any 2026.
9. Medalla Policial al mèrit amb distintiu verd al Sr. Jaume Juan Dora Coll.
10. Precs i Preguntes.



1. APROVACIÓ ACTES ANTERIORS.

Iniciada la sessió, es sotmet a consideració dels regidors l' Acta de la Sessió de data 07/11/2024, la qual és aprovada per unanimitat dels presents, per majoria absoluta, amb 9 vots a favor (8 vot a favor de El PI i 1 vot a favor del PP).

2. INFORMES I COMUNICACIONS.

El Sr. batle parla dels temes que es relacionen a continuació:

- Reis Mags:

El sr. Batle fa un agraïment a Xisca i Bernat com voluntaris i també a l'equip dels Reis Mags, que va improvisar un carrusel que va anar molt bé.

- Ajuda als afectats per la DANA de València:

El batle exposa que l'ajuntament a donat 1.500 euros a la FELIB com donatiu per ajudar als afectats per la Dana de València i se donaran 1.000 euros més a través de la Mancomunitat Pla de Mallorca.

A més vol agrair l'iniciativa popular de reunir material, aliments, roba i material per dur als afectats.

Per últim dona agraïment a la regidora Antonia Llabrés per anar com infermera a ajudar a la zona afectada de València.

- Dia contra la violència de gènere:

El sr. Batle informa de les activitats que es van fer, així de la col·laboració amb l'escola.

- Revista municipal:

El sr. Batle exposa que ja es va redactar la revista del segon semestre de 2024 per donar informació i transparència sobre les actuacions de l'Ajuntament durant aquest terme.

El Ple en resta assabentat.



3.RESOLUCIONS DE BATLIA.

El Sr. Batle dóna compte als regidors dels decrets de batlia emesos des del mes de novembre de 2024 fins a gener de 2025 inclòs; dels quals se'ls ha donat informació prèviament, de conformitat amb l'article 42 del reglament 2568/1986 d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals i l'article 46 de la llei 7/1985 de bases del règim local.

El Ple en resta assabentat.

4. PRESSUPOST EXERCICI 2025.

Examinat l'expedient 372/2024 del Pressupost General 2025 de l'Ajuntament de Costitx, format per la Presidència, d'acord al que disposa l'article 168 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i dels documents i informes que s'uneixen al mateix, el Sr. Batle proposa al Ple corporatiu la seva aprovació, presentant el següent resum:

ESTAT DE DESPESES	
A) OPERACIONS NO FINANCERES	1.123.522,02 €
A.1. OPERACIONS CORRENTS	1.123.522,02 €
CAPÍTOL 1: Despeses de Personal	465.926,76
CAPÍTOL 2: Despeses Corrents en Béns i Serveis	601.595,26
CAPÍTOL 3: Despeses Financeres	1.800,00 €
CAPÍTOL 4: Transferències Corrents	54.200,00€
A.2. OPERACIONS DE CAPITAL	582.887,00€
CAPÍTOL 6: Inversions Reals	582.887,00€
CAPÍTOL 7: Transferències de Capital	0,00 €
B) OPERACIONS FINANCERES	0,00 €

ESTAT D'INGRESSOS	
A) OPERACIONS NO FINANCERES	1.706.409,02 €
A.1. OPERACIONS CORRENTS	1.196.522,02 €



CAPÍTOL 1: Impostos Directes	492.000,00 €
CAPÍTOL 2: Impostos Indirectes	50.200,00 €
CAPÍTOL 3: Taxes, Preus Públics i altres Ingressos	92.900,00 €
CAPÍTOL 4: Transferències Corrents	543.322,02€
CAPÍTOL 5: Ingressos Patrimonials	18.100,00€
A.2. OPERACIONS DE CAPITAL	509.887,00€
CAPÍTOL 6: Alienació d'Inversions Reals	0,00 €
CAPÍTOL 7: Transferències de Capital	509.887,00€
B) OPERACIONS FINANCERES	0,00 €
CAPÍTOL 8: Actius Financers	0,00 €
CAPÍTOL 9: Passius Financers	0,00 €
TOTAL:	1.706.409,02 €

Es formula doncs, sense dèficit inicial, d'acord amb el que disposa l'article 165.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març del text refòs de les hisendes locals.

Així mateix també s'exposa la Plantilla de Personal per a l'any 2025.

Finalitzada l'exposició, i passat el punt a votació, s'aprova per majoria absoluta, per unanimitat, amb 9 vots a favor (8 del PI i 1 del PP).

5. ADJUDICACIÓ ARRENDAMENT DEL BÉ IMMOBLE PATRIMONIAL: BAR-RESTAURANT DEL CASAL DE CULTURA DE COSTITX.

El sr. Batle exposa que un cop tramitat l'expedient de contractació núm. 334/2024, d'arranjament de bé immoble patrimonial Bar-Restaurant del Casal de Cultura de Costitx per concurs amb diversos criteris d' adjudicació, es proposa adjudicar el contracte per un termini de deu anys, a María Magdalena Escalas López, amb NIF 44329193M, en representació de la Comunitat de Béns Notenom Fusion Food amb CIF E16634628, per un import de setanta i vuit mil euros (78.000 €), IVA 10% exclòs, set mil vuit cents euros (7.800 €) d'IVA, sent un total per la durada del contracte de vuitanta i cinc mil euros vuit cents euros (85.800 €).

Per tant, passat el punt a votació, s'aprova per majoria absoluta, per unanimitat amb 9 vots a favor (8 del PI i 1 del PP):



-Adjudicar el contracte per un termini de deu anys, a l'empresa millor valorada econòmicament amb la oferta més avantatjosa: María Magdalena Escalas López amb NIF 44329193M, per import de 85.800 euros (Iva 10% inclòs).

-Delegar en el batle la signatura del contracte.

6. ADJUDICACIO PROJECTE "REFORÇ DE FERM, RETIRADA I INSTAL·LACIÓ DE BARRERES MIXTES I CORRECCIÓ, PROTECCIÓ DE TALUTS EN ELS CAMINS DE SA GARRIGA I SA COMA".

El sr. Batle exposa que una vegada tramitat l'expedient de contractació núm. 293/2024, per procediment obert simplificat, es proposa adjudicar el Projecte de "Reforç de ferm, retirada i instal·lació de barreres mixtes i correcció, protecció de taluts en els camins de sa garriga i sa coma", a l'empresa AMER E HIJOS S.A., amb CIF A07296536, per un import de cent quaranta-cinc dos-cents vint-i-tres euros amb quaranta set cèntims, IVA exclòs, trenta mil quatre cents noranta sis euros amb noranta dos cèntims, d'IVA 21%, fent un total de cent setanta i cinc mil set cents vint euros amb trenta-nou cèntims (175.720,39 €). Aquesta obra es troba subvencionada pel Consell Insular de Mallorca a través del Pla d'obres i serveis 2024-2025.

Per tant, passat el punt a votació, s'aprova per majoria absoluta, per unanimitat amb 9 vots a favor (8 del PI i 1 del PP):

-Adjudicar el contracte, a l'empresa millor valorada econòmicament amb la oferta més avantatjosa: AMER E HIJOS S.A., amb CIF A07296536, per import de 175.720,39 euros (Iva inclòs).

-Delegar en el batle la signatura del contracte.

7. APROVACIÓ DE LES MESURES AMBIENTALS LEGALITZACIÓ EXTRAORDINÀRIA LLEI 7/2024, 11 DE DESEMBRE, DE MESURES URGENTS DE SIMPLIFICACIÓ I RACIONALITZACIÓ ADMINISTRATIVA DE LES ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES DE LES ILLES BALEARS.

El sr. Batle exposa que la Llei 7/2024, 11 de desembre, de mesures urgents de simplificació i racionalització administrativa de les administracions públiques de les illes balears, contempla mesures ambientals legalització extraordinària per part dels ajuntaments, pertant, es proposa imposar les següents:



S'exigiran prioritàment:

- Fosa sèptica d'oxidació total homologada. Sistema de depuració adequat al Pla Hidrològic. DR en DG de RRHH.
- Aljub de pluvials.

Després:

- Plaques solars.

Aquestes són per habitatge complet.

Per parcials o projectes d'ampliació o piscines, projectes de menor entitat, es valorarà cada cas).

ALTRES MESURES AMBIENTALS D'ACORD AMB LA LLEI D.A.7 (DL 3/2024):**REDUCCIÓ DE CONTAMINACIÓ LUMÍNICA.**

-Llum LED de menor lumens.

INCREMENT D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA O HÍDRICA DE L'EDIFICACIÓ.

- Llums LED.
- Canvi de fusteries o vidre de finestrals.

CONSTRUCCIÓ O LA INSTAL·LACIÓ MITJANÇANT LA UTILITZACIÓ DE MATERIALS, TÈCNIQUES I SISTEMES CONSTRUCTIUS, CANVI D'INSTAL·LACIONS, GENERACIÓ D'ENERGIA RENOVABLE, INSTAL·LACIONS DE DIPÒSITS D'AIGUA O QUALESVOL ALTRE SISTEMA DE REDUCCIÓ DEL CONSUM ENERGÈTIC O HÍDRIC DE LA XARXA.

SATE

- Doble folre de paret amb aïllant.
- Folre de pedra del lloc de les edificacions.
- Canvi de coberta per a dotar aïllant.
- Canvi d'instal·lacions més eficients en general.
- Plaques solars o fotovoltaïques.
- Generadors d'aire.
- Dipòsits d'aigua potable.
- Dipòsits d'aigua de pluja.
- Dipòsits solars (dipòsit + placa).

Per tant, passat el punt a votació, s'aprova per majoria absoluta, per unanimitat amb 9 vots a favor (8 del PI i 1 del PP).



8. FESTIUS LOCALS 2026.

El sr. Batle explica, que de conformitat amb l'article 46 del Reial Decret 2001/1983, de 28 de juliol de regulació de jornades, hores extraordinàries i descansos, els ajuntaments han de determinar dues festes locals en l'àmbit municipal, per tot això, s'haurà de comunicar al Govern Balears els festius municipals per a l'any 2026 a Costitx.

El Sr. Batle proposa els dies: 20 de gener (Sant Sebastià) i 8 de setembre (Mare de Deu) de 2026.

Passat el punt a votació, s'aprova per majoria absoluta, per unanimitat amb 9 vots a favor (8 vot a favor de El PI i 1 vot a favor del PP) que els dies festius locals de Costitx per a 2026 siguin els dies: 20 de gener i 8 de setembre de 2026.

9. MEDALLA POLICIAL AL MÈRIT AMB DISTINTIU VERD AL SR. JAUME JUAN DORA COLL.

El sr. Batle proposa la medalla policial amb el distintiu verd, al mèrit policial, al sr. Jaume Juan Doral Coll, Policia Local de l'ajuntament de Costitx en els darreres anys abans de la seva jubilació, per la seva bona feina feta.

Aquesta proposta serà enviada a la Conselleria d'Interior del GOIB que es l'institució encarregada d'atorgar-la.

Passat el punt a votació, s'aprova per majoria absoluta, per unanimitat amb 9 vots a favor (8 vot a favor de El PI i 1 vot a favor del PP).

10. PRECS I PREGUNTES.

La regidora Maria Antonia Llabrés Socias (PP), vol donar el seu agraïment a la bona feina feta als Reis Mags en les festes de Nadal.

I quan són les 13:30 hores, havent-se tractat tots els punts de l'ordre del dia, el Sr. Batle aixeca formalment la Sessió de la qual n'estenc la present Acta.

