

VESTUARIS PISCINA MUNICIPAL

MEMÒRIA

VESTUARIS PISCINA MUNICIPAL DE COSTITX

Promotor: **AJUNTAMENT DE COSTITX**

Autor: **NADAL VALLESPÍ FRAU – ARQUITECTE TÈCNIC**

Costitx, Agost de 2024

MEMÒRIA

1.1 ANTECEDENTS

Sr. Antoni Salas Roca, Batle del Ajuntament de Costitx en representació del Ajuntament de Costitx amb NIF P0701700G encarrega a Nadal Vallespir Frau, Arquitecte Tècnic col·legiat PM01851 del COAATMCA la redacció del projecte de reforma del vestuaris existents de la piscina municipal.

El promotor de les obres es l'Ajuntament de Costitx, domiciliat a la Plaça Mare de Déu 15, Costitx 07144.

Les obres sol·licitades tenen evidentment el caràcter de completa, sense perjudici que en el futur es puguin perfeccionar amb altres obres complementàries que escauen fora de l'encàrrec actual o que s'hagin complementat amb encàrrecs complementaris del propi Ajuntament.

1.2 OBJECTE

L'objecte d'aquest projecte és la descripció, quantificació, valoració i resta de documentació adient per poder realitzar les obres descrites a l'apartat anterior.

En concret es tracta de renovar i reformar les instal·lacions de vestuaris de la piscina municipal, renovant els revestiments existents, així com les instal·lacions, sanitaris i fusteria.

El present projecte contempla la demolició completa de les actuals instal·lacions, per dotar l'espai d'un nou equipament, actualitzat, adient a la normativa vigent i amb una major eficiència.

1.3 NORMATIVES I ORDENANCES

Per a la redacció del present projecte s'han tingut en compte:

- NNSS de l'Ajuntament de Costitx
- CTE (Código Técnico de la Edificación, según prestaciones de la construcción proyectada según tabla anexa al proyecto).
- Real Decreto 956/2.008 para la Recepción de Cementos
- RC-03 Instrucción para la recepción de cementos (RD 1829/1995)
- CODIGO ESTRUCTURAL (Real Decreto 470/2021)
- Ley 3/1993, de 4 de maig, per la millora d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques.
- RDL 3/2011, de 14 de novembre pel que s'aprova el teste refós de la llei de contractes del sector públic.
- Pliego de Cláusulas Administrativas Generales para ejecución de obras del Estado (PG3) fora d'ús de la Illa de Mallorca (BOIB 141. 23/11/2002).
- Pla territorial Insular de Mallorca, aprovat definitivament pel Ple del Consell Insular de Mallorca en data 13 de desembre de 2004 (BOIB nº 188 de 31/12/2004)
- Ley 8/2017, de 3 d'agost, d'Accessibilitat universal a les Illes Balears.
- Ordenanza general de seguridad e higiene en el trabajo (orden 9/3/71)
- Lei 31/1995 de prevención de riesgos laborales (BOR 10/11/95)
- RD 1627/1997, de 24 de octubre, seguridad y salud en las obras de construcción
- Decret sobre gestió de residus de construcció, demolició, voluminosos i pneumàtics

1.4 JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA

Aquest projecte té com a objectiu la renovació dels actuals vestuaris de la piscina municipal.

Es contempla tant el canvi de revestiments existents, com la substitució del conjunt de canonades, instal·lació de nous elements sanitaris i renovació de les fusteries.

En el mateix transcurs de les obres es realitzaran petites reparacions puntuals i canvi de lluminàries a la zona esportiva de la piscina.

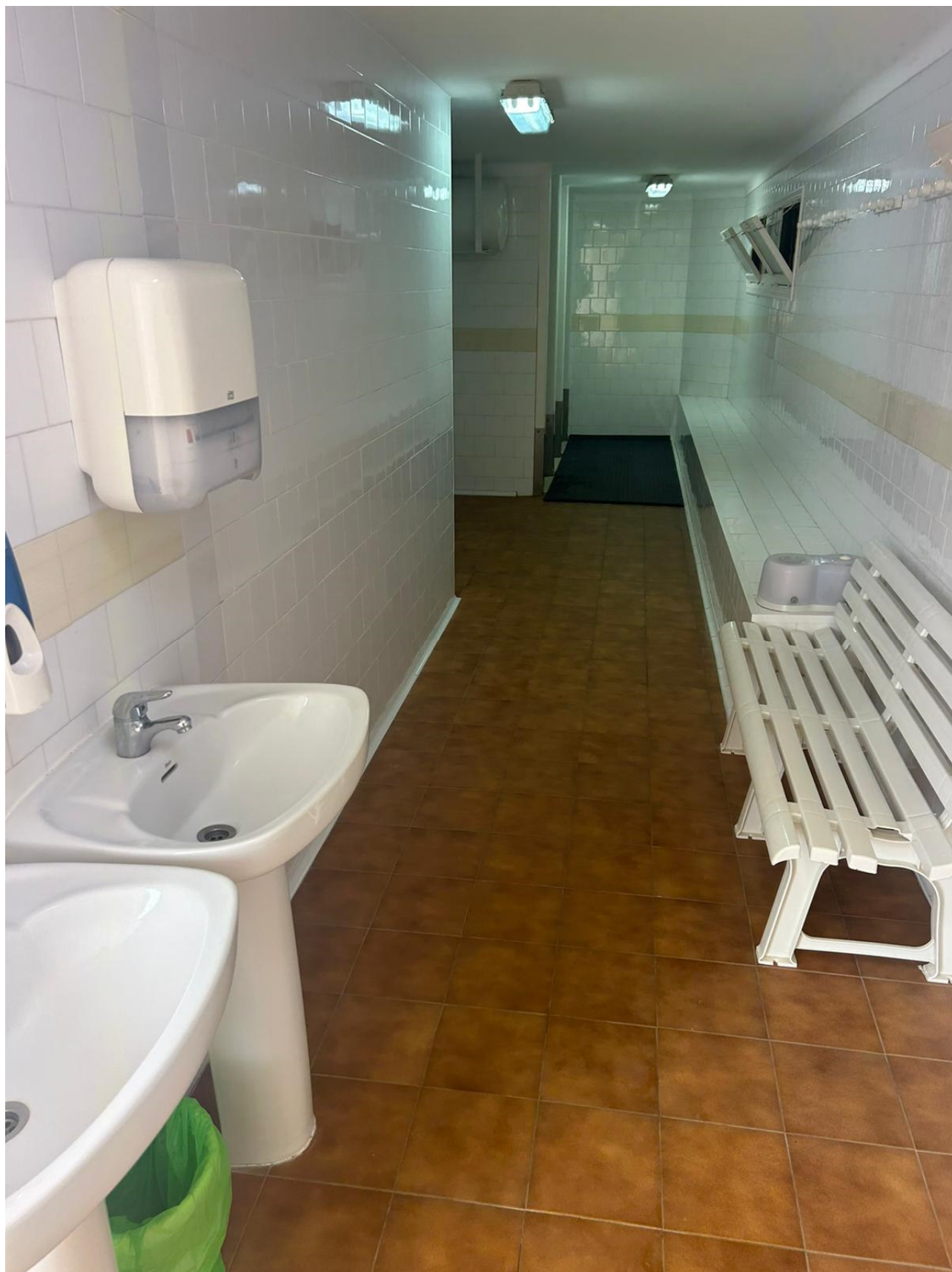
A continuació, es grafia la zona on es pretén executar les obres descrita anteriorment, direcció C/ Rafel Horrach, 2 de Costitx.



A continuació, es presenten imatges de l'estat actual des vestuaris.







1.5 PRESSUPOST

RESUM DEL PRESSUPOST:

a) PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)	88.364,75€
b) BENEFICI INDUSTRIAL (BI) (6%)	5.301,89€
c) DESPESES GENERALS (13%)	11.487,42€
d) TOTAL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	105.154,06€
IVA 21%	22.082,35€
PRESSUPOST TOTAL	127.236,41€

L'Arquitecte Tècnic



Fdo: Nadal Vallespir Frau (Colg. nº 1851)

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

VESTUARIS PISCINA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES									
01.01	m² Demolición de pavimento de baldosas cerámicas Demolición de pavimento existente de baldosas cerámicas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	1	84,50			84,50			
							84,50	15,05	1.271,73
01.02	m² Demolición de alicatado de azulejo. Demolición de alicatado de azulejo, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor.	1	258,50			258,50			
							258,50	9,94	2.569,49
01.03	ud Retirada de elemento sanitario Retirada de elemntos sanitarios como lavabos, urinarios e inodoros.	8				8,00			
							8,00	25,00	200,00
01.04	pa Demolición del conjunto de instalaciones existentes Demolición del conjunto de instalaciones existentes, tanto de fontanería, electricidad y saneamiento.	1				1,00			
							1,00	315,00	315,00
01.05	u Retirada de carpintería existente Desmontaje y retirada de elementos de carpintería como puertas, ventanas y persianas.	7				7,00			
							7,00	20,00	140,00
TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES.....									4.496,22

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

VESTUARIS PISCINA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 REVOCOS Y ENLUCIDOS									
02.01	m² Enfoscado maestreado para alicatar Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSII W0, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 2% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, moquetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.	1	258,50			258,50			
							258,50	23,69	6.123,87
02.02	m² Guarnecido y enlucido horizontal de yeso a buena vista hasta 3 m Formación de revestimiento continuo interior de yeso, a buena vista, sobre paramento horizontal, hasta 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por una primera capa de guarnecido con pasta de yeso de construcción B1, aplicado sobre los paramentos a revestir y una segunda capa de enlucido con pasta de yeso de aplicación en capa fina C6, que constituye la terminación o remate, con maestras solamente en las esquinas, rincones, guarniciones de huecos y maestras intermedias para que la separación entre ellas no sea superior a 3 m. Incluso p/p de formación de aristas y rincones, guarniciones de huecos, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y montaje, desmontaje y retirada de andamios.	1	84,50			84,50			
							84,50	15,35	1.297,08
TOTAL CAPÍTULO 02 REVOCOS Y ENLUCIDOS									7.420,95

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

VESTUARIS PISCINA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 SOLADOS Y ALICATADOS									
03.01	m² Relleno de grava Formación de base para pavimento de gravilla de machaqueo de 5 a 10 mm de diámetro, en capa de 5 cm de espesor. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado y regularización de la superficie pasando una regla sobre las maestras.	1	84,50			84,50			
							84,50	3,42	288,99
03.02	m² Solera de mortero de 5 cm de espesor para embaldosar Formación de base para pavimento de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, de 5 cm de espesor, maestreada y fratasada. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, formación de juntas de retracción y curado del mortero.	1	84,50			84,50			
							84,50	23,21	1.961,25
03.03	m² Solado de gres esmaltado, de 30x30 cm, 25 €/m², con cemento cola Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres esmaltado, de 30x30 cm, 25 €/m², capacidad de absorción de agua E<3% , grupo BIb, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladividad clase 0 según CTE; recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.	1	84,50			84,50			
							84,50	62,45	5.277,03
03.04	m² Alicatado gres porcelánico 40x40 cm 30 €/m² Suministro y colocación de alicatado con gres porcelánico acabado pulido, 40x40 cm, 30 €/m², capacidad de absorción de agua E<0,5% , grupo BIa, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladividad clase 0 según CTE, recibido con adhesivo cementoso porcelánico C2, con doble encolado. Incluso p/p de preparación de la superficie, replanteo, cortes, cantoneras de PVC, y juntas; rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.	1	258,50			258,50			
							258,50	57,14	14.770,69
03.05	m Cantonera de acero inoxidable. Suministro y colocación de cantonera de acero inoxidable.	18	2,20			39,60			
							39,60	18,84	746,06
TOTAL CAPÍTULO 03 SOLADOS Y ALICATADOS.....									23.044,02

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

VESTUARIS PISCINA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 OBRAS VARIAS									
04.01	pa Ayudas a industriales								
	Ayudas de albañilería a industriales, fontanería, electricidad, ...	1				1,00			
							1,00	3.650,00	3.650,00
04.02	ud Impermeabilización de duchas								
	Impermeabilización de duchas mediante lámina tipo waterstop, incluso suministro y colocación de desagüe lineal.	6				6,00			
							6,00	745,50	4.473,00
TOTAL CAPÍTULO 04 OBRAS VARIAS.....									8.123,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

VESTUARIS PISCINA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 INSTALACIONES									
05.01	ud Instalación eléctrica Conjunto de instalación eléctrica para vestuarios masculina y femeninos, incluso p.p. de cableado y mecanismos, así como cuadro eléctrico correspondiente.	1				1,00			
							1,00	3.284,50	3.284,50
05.02	ud Instalación de fontanería Instalación de fontanería para vestuarios dotado de 4 LAVABO, 2 URINARIO, 3 WC y 6 DU-CHAS, realizado con tubería de polietileno reticulado para las redes de agua fría y agua caliente, forrada con coquilla elastométrica. Desagües realizados con tubería de PVC de 40mm para sifón individual de cada elemento.	1				1,00			
							1,00	5.483,64	5.483,64
05.03	u Lavabo porcelana, sobre encimera, de 600x340 mm Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria sobre encimera, color blanco, de 600x340 mm, con grifería monomando, acabado cromado, con aireador y desagüe, acabado con sifón botella. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.	4				4,00			
							4,00	321,69	1.286,76
05.04	m Encimera de Granito Gris perla de 60 cm de ancho Suministro y colocación de encimera de granito nacional, Gris Perla pulido de 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso p/p de replanteo; soportes y anclajes de acero galvanizado; perforaciones para griferías y sanitarios; resolución de esquinas; ángulos, cantos y remates; uniones entre piezas y encuentros con paramentos, sellados con silicona; nivelado y acuchado; eliminación de restos y limpieza.	2	3,00			6,00			
							6,00	249,54	1.497,24
05.05	u Inodoro porcelana suspendido Suministro e instalación de inodoro de porcelana sanitaria, suspendido, adosado a muro, con salida orientable para conexión horizontal, blanco, de 485x385 mm, con asiento y tapa lacados, con cisterna ligera para empotrar en muro de fábrica y pulsador mecánico de doble accionamiento. Incluso conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.	3				3,00			
							3,00	538,62	1.615,86
05.06	u Urinario de 250x320 mm Suministro e instalación de urinario de porcelana sanitaria, con alimentación y desagüe vistos, color blanco, de 250x320 mm, grifería temporizada, acabado cromado, de 82x70 mm y desagüe visto, color blanco. Incluso conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.	2				2,00			
							2,00	197,12	394,24
05.07	u Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repi Suministro y colocación de grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para lavabo, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, aireador y sin desagüe automático. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso. Totalmente instalada, conexionada, probada y en funcionamiento.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

VESTUARIS PISCINA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	3,90	5,90		23,01			
							4,00	72,19	288,76
05.08	u Grifería temporizada, instalación vista formada por grifo de pas								
	Suministro y colocación de grifería temporizada, instalación vista formada por grifo de paso recto mural para urinario, con tiempo de flujo de 5 segundos, caudal de 9 l/min, para colocación en superficie. Incluso elementos de conexión. Totalmente instalada, conexionada, probada y en funcionamiento.	2				2,00			
							2,00	64,44	128,88
05.09	u Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando mural p								
	Suministro y colocación de grifería monomando formada por grifo mezclador monomando mural para ducha, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, aireador, inversor, equipo de ducha formado por mango de ducha y flexible de latón. Incluso elementos de conexión, válvula antirretorno y dos llaves de paso. Totalmente instalada, conexionada, probada y en funcionamiento.	6				6,00			
							6,00	92,67	556,02
05.10	u Termo eléctrico con capacidad 100 l								
	Suministro e instalación de termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 100 l, potencia 2,2 kW, de 913 mm de altura y 450 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera y latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado.	1				1,00			
							1,00	386,58	386,58
05.11	u Luminarias exteriores								
	Suministro e instalación de luminarias exteriores idénticas a las existentes, incluso retirada de luminaria vieja.	4				4,00			
							4,00	3.150,00	12.600,00
TOTAL CAPÍTULO 05 INSTALACIONES.....									27.522,48

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

VESTUARIS PISCINA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 CARPINTERÍA									
06.01	u Puerta de paso de MDF lacado blanco de 82,5x203 cm Suministro y colocación de puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de MDF, prelacada en blanco, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF de 90x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm en ambas caras. Incluso bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón negro brillo, serie básica; ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada.	5				5,00			
							5,00	408,62	2.043,10
06.02	u Ventanal de aluminio anodizado de 2 hojas practicables, de 200x2 Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de puerta, abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 220x220 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfiles provistos de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Incluso limpieza del premarco y ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada.	1				1,00			
							1,00	2.815,60	2.815,60
06.03	u Persiana mallorquina aluminio, lacada, 2h practicables 200x220 Suministro y montaje de persiana mallorquina de aluminio, acabado en lacado color, practicable de dos hojas de lamas fijas, de 200x220 cm. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra. Totalmente montada.	1				1,00			
							1,00	1.937,40	1.937,40
06.04	u Mobiliario taquillas para vestuarios Suministro e instalación de conjunto de taquillas para vestuarios.	2				2,00			
							2,00	874,00	1.748,00
TOTAL CAPÍTULO 06 CARPINTERÍA.....									8.544,10

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

VESTUARIS PISCINA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 PINTURA									
SUBCAPÍTULO 07.01 Pintura interiores									
07.01.01	m² Pintura plástica interior lisa mate								
	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso o escayola. Incluso enmasillado y lijado de faltas.								
		1	84,50			84,50			
							84,50	6,21	524,75
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.01 Pintura interiores.....									524,75
SUBCAPÍTULO 07.02 Pintura sobre metal									
07.02.01	m² Esmalte sintético acabado forja mate								
	Formación de capa de esmalte sintético, color a elegir, acabado forja mate, sobre superficie de hierro o acero, mediante aplicación de dos manos de imprimación anticorrosiva, como fijador de superficie y protector antioxidante, con un espesor mínimo de película seca de 45 micras por mano (rendimiento: 0,141 l/m²) y dos manos de acabado con esmalte sintético a base de resinas alídicas, con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano (rendimiento: 0,075 l/m²). Limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, antes de comenzar la aplicación de la 1ª mano de imprimación.								
	Cerrajería piscina	1	98,00	2,00		196,00			
							196,00	25,99	5.094,04
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.02 Pintura sobre metal.....									5.094,04
TOTAL CAPÍTULO 07 PINTURA.....									5.618,79

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

VESTUARIS PISCINA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD									
08.01	Pa Medidas de seguridad y salud								
	Medidas de seguridad y salud para la correcta ejecución de la obra, incluso redacción del plan de seguridad y salud.	1				1,00			
							1,00	950,00	950,00
TOTAL CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD.....									950,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

VESTUARIS PISCINA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 GESTION DE RESIDUOS									
09.01	tn Clasificación de residuos Clasificación a pie de obra de los residuos de construcción y/o demolición, separándolos en fracciones (hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones y residuos peligrosos), dentro de la obra en la que se produzcan, con medios manuales. Estimación	17,5				17,50			
							17,50	30,90	540,75
09.02	ud Transporte de residuos Transporte de residuos inertes RCDs producidos en obras de demolición, con contenedor de 5 m3, a vertedero específico. No se incluyen tasas de vertido. Estimación	6				6,00			
							6,00	147,13	882,78
09.03	t Canon de vertido residuos inertes densidad 0,5 t/m3 Canon de vertido por entrega de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con una densidad de 0,5 t/m³, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir el transporte. Estimación	3				3,00			
							3,00	126,96	380,88
09.04	t Canon de vertido residuos inertes densidad 1 t/m3 Canon de vertido por entrega de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con una densidad de 1,0 t/m³, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir el transporte. Estimación	18				18,00			
							18,00	46,71	840,78
TOTAL CAPÍTULO 09 GESTION DE RESIDUOS.....									2.645,19
TOTAL.....									88.364,75

RESUMEN DE PRESUPUESTO

VESTUARIS PISCINA

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	DEMOLICIONES.....	4.496,22	5,09
2	REVOCOS Y ENLUCIDOS.....	7.420,95	8,40
3	SOLADOS Y ALICATADOS.....	23.044,02	26,08
4	OBRAS VARIAS.....	8.123,00	9,19
5	INSTALACIONES.....	27.522,48	31,15
6	CARPINTERÍA.....	8.544,10	9,67
7	PINTURA.....	5.618,79	6,36
8	SEGURIDAD Y SALUD.....	950,00	1,08
9	GESTION DE RESIDUOS.....	2.645,19	2,99
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		88.364,75	
13,00% Gastos generales.....		11.487,42	
6,00% Beneficio industrial.....		5.301,89	
SUMA DE G.G. y B.I.		16.789,31	
21,00% I.V.A.....		22.082,35	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		127.236,41	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		127.236,41	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO VEINTISIETE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

Costitx , a 30 de agosto de 2024.

El promotor

La empresa constructora