



AJUNTAMENT DE COSTITX ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA URGENT DEL PLE DE LA CORPORACIÓ DE DATA 20 D AGOST DE 2025.

Lloc de la sessió: Sala d'Actes Ple Ajuntament
Caràcter de la sessió: Extraordinària urgent
Data: 20 d'agost de 2025
Hora de començament: 13:00 hores
Hora d'acabament: 13:35 hores

Presents:

Sr. Antoni Salas Roca, EL PI
Sr. Juan Bautista Munar Munar, EL PI
Sra. Cristina Martí Centenero, EL PI
Sra. María Antonia Munar Llabrés, EL PI
Sr. Bernat Ramis González, EL PI
Sr. Pedro Arrom Amengual, EL PI
Sr. Adrià Pascual Jofre, EL PI
Sra. Mercè Roca Puigserver, EL PI (telemàticament)
Sra. Antònia Llabrés Socias, Partit Popular

Absents:

Secretària Interventora: Sra. Carmen Rosario Botón Valderrábano

Hi ha quòrum legal.

Carmen Rosario Botón Valderrábano (1 de 2)
SECRETÀRIA INTERVENTORA
Data Signatura: 01/10/2025
HASH: f15b9970465049550039f66a6432d2



Antoni Salas Roca (2 de 2)
Bàltic Resident
Data Signatura: 01/10/2025
HASH: 107980110a1970eb95d0a9c9f0f6a594



ORDRE DEL DIA:

- 1. Aprovació urgència Ple extraordinari.**
- 2. Aprovació acta anterior.**
- 3. Desistiment de l'expedient de contractació núm. 103/2025 i anul·lació del projecte tècnic associat a l'expedient.**
- 4. Expedient de modificació de crèdit.**
- 5. Aprovació del projecte d'Edifici destinat a vestuaris expt. 510/2025.**
- 6. Aprovació del Plec de Clàusules Administratives que regiran la licitació del Projecte d'Edifici destinat a vestuaris y de l'expedient de contractació.**
- 7. Aprovació del Conveni convocatòria de subvencions per a actuacions i projectes en matèria de recursos hídrics per a l'any 2025, en el marc del Pla Anual d'impuls al Turisme Sostenible per al període 2024-2025, Projecte de millora pluvials zona esportiva i Carrer Sa Garriga i renovació xarxa de distribució de varis carrers i instal·lació de col·lector separatiu de pluvials.**
- 8. Conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i aquest Ajuntament en matèria de prevenció i extinció d'incendis, salvament i protecció civil (vehicle Subaru crossterk 2.0)**



1.RATIFICACIÓ DEL CARÀCTER URGENT DE LA SESSIÓ.

De conformitat amb el que estableix l'article 46.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i en els articles 79 i 82 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, es procedeix a sotmetre a consideració de la ratificació del caràcter urgent de la sessió, atès el curt termini que s'han donat en la subvenció en matèria de recursos hídrics per a l'any 2025 i poder elaborar la memòria de les actuacions corresponent en termini.

Passat el punt a votació, és aprovat per unanimitat dels presents, per majoria absoluta, amb 9 vots a favor (8 vot a favor de El PI i 1 vot a favor del PP).

2.APROVACIÓ ACTA ANTERIOR.

Iniciada la sessió, es sotmet a consideració dels regidors l'Acta de la Sessió de data 05/06/2025, la qual és aprovada per unanimitat dels presents, per majoria absoluta, amb 9 vots a favor (8 vot a favor de El PI i 1 vot a favor del PP).

3.DESISTIMENT DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM. 103/2025 I ANUL·LACIÓ DEL PROJECTE TÈCNIC ASSOCIAT A L'EXPEDIENT

El sr. Batle exposa que: en data 27/03/2025 es va aprovar l'expedient de contractació núm. 103/2025 i els Plecs, relatiu a l'execució de les obres per a la construcció d'un edifici destinat a vestidors municipals, am bel següent detall:

Expedient d'obres Nº 103/2025: "EDIFICI DESTINAT A VESTUARIS", per procediment obert simplificat, per l'import següent:

- Import IVA exclòs: 193.932,90 euros (inclòs 6% despeses generals i 13% benefici industrial)
- IVA 21%: 40.725,91 euros
- Total: 234.658,80 euros

El procediment es va tramitar conforme a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP).



Un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, es constata que l'expedient ha quedat desert, en no haver-se presentat cap proposta.

La causa es que l'import fixat en el projecte no reflecteix la realitat econòmica actual del mercat, ja que els preus han sofert increments que fan inviable la seva execució en els termes actuals.

Com a conseqüència, es planteja el desistiment del procediment de contractació i l'anul·lació del projecte, amb la voluntat de, en cas necessari, tramitar un nou expedient que reculli un projecte tècnic actualitzat i adequat als costos reals.

Per tant, es proposa el desistiment de l'expedient de contractació núm. 103/2025 i anul·lació del projecte tècnic associat a l'expedient.

Passat el punt a votació, és aprovat per unanimitat dels presents, per majoria absoluta, amb 9 vots a favor (8 vot a favor de El Pl i 1 vot a favor del PP).

4.EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT.

El sr. Batle vol aprovar la ratificació del següent l'expedient tramitat per a l'aprovació de la modificació de crèdits núm. 1/2025, amb la modalitat d'incorporació de romanents de crèdits, en el qual consta l'informe favorable de la Intervenció.

En l'exercici de les atribucions que em confereixen les bases d'execució del vigent Pressupost en relació amb l'article 182 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i els articles 47 a 48 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril,

RESOLC

PRIMER. Aprovar l'expedient de modificació de crèdits núm. 1/2025, amb la modalitat d'incorporació de romanents de crèdit, d'acord al següent detall:

Altes en Aplicacions de Despeses

Aplicació		Descripció	Crèdits inicials	Modificacions de crèdit	Crèdits finals
Progr.	Econòmica				
459	619.02	Edifici destinat a vestuaris (POS)	213.172,30€	79.741,10€	292.913,40€



		TOTAL		79.741,10€	
--	--	--------------	--	-------------------	--

Aquesta modificació es finança amb càrrec a operacions de crèdit, en els següents termes:

Altes en concepte d'Ingressos

Aplicació econòmica			Descripció	Euros
Cap.	Art.	Conc.		
8	870	87010	Romanent de crèdit	79.741,10€
			TOTAL INGRESSOS	79.741,10€

Passat el punt a votació, és aprovat per unanimitat dels presents, per majoria absoluta, amb 9 vots a favor (8 vot a favor de El PI i 1 vot a favor del PP).

5.APROVACIÓ DEL PROJECTE D'EDIFICI DESTINAT A VESTUARIS EXPEDIENT 510/2025.

El sr. Batle exposa el PPT i l'expedient de contractació, que es proposen al Ple per la seva aprovació, com òrgan competent en virtut de la DA 2ª de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.

Expedient d'obres nº 510/2025: Contracte d'obres "Edifici destinat a vestuaris", per procediment obert simplificat, per l'import següent:

- Import IVA exclòs: 229.632,90 euros (inclòs 6% despeses generals i 13% benefici industrial)
- IVA 21%: 48.222,91 euros
- Total: 277.855,81 euros

Aquesta obra està subvencionada al cent per cent pel CIM; vista la concessió de subvencions pluriennals 2024-2025 a favor dels ajuntaments i entitats locals menors de Mallorca (excepte Palma) per dur a terme obres d'inversió de competència municipal, l'adquisició de vehicles i d'immobles per a la prestació de serveis de competència municipal, sufragar honoraris de redacció de projectes i de direcció d'obres, i per la redacció o actualització de plans municipals de protecció civil BOIB nº 97 de 23/07/2024.



Vist que als Plecs de Prescripcions Tècniques, els quals, contenen el projecte d'execució del contracte d'obres, no es fa referència ni preveuen la divisió de l'objecte de contracte en lots i per no perdre l'integritat del contracte i per les peculiaritats del contracte, les quals no fan apte la seva divisió en lots.

Es resolc:

- 1- No dividir en lots l'objecte del contracte per no perdre l'integritat del contracte i per les peculiaritats del contracte, les quals no fan apte la seva divisió en lots.
- 2- Aprovar l'expedient de contractació pel procediment obert simplificat previst a l'article 159 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, així com el plec de prescripcions tècniques que regiran el contracte d'obres nº 510/2025: Contracte d'obres "Edifici destinat a vestuaris", per procediment obert simplificat.
- 3- Així mateix, s'acorda aprovar la despesa i disposar l'obertura del procediment de licitació.
- 4- Aprovar el projecte d'Edifici destinat a vestuaris (PPT).

Finalitzada l'exposició, i passat el punt a votació, s'aprova per majoria absoluta, per unanimitat, amb 9 vots a favor (8 del PI i 1 del PP).

6.APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES QUE REGIRÁN LA LICITACIÓ DEL PROJECTE D'EDIFICI DESTINAT A VESTUARIS Y DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ.

El sr. Batle exposa, que s'ha d'aprovar el següent ple que regirà la licitació i que literalment diu:

PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES CONTRATACIÓN DE LA OBRA "EDIFICIO DESTINADO A VESTUARIOS".

Aprobado por Acuerdo de Pleno de fecha 20 d'agost de 2025.

CONTRATO DE OBRAS

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN: **ABIERTO SIMPLIFICADO**

TRAMITACIÓN: X **ORDINARIA** (Art. 159 LCSP 9/2017) ☐ **URGENTE** (Art. 119 LCSP)

Página 6 de 31

-ACTA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA URGENT PLE 20/08/2025-



CÓMPUTO DE PLAZOS: días naturales según lo dispuesto en la LCSP (DA 12ª y artículo 30 apdos 2 y 3 Ley 39/2015 de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas), salvo que se expresen en la ley o en los pliegos como hábiles.

LICITACIÓN ELECTRÓNICA: SÍ X NO (artículo 159.4 LCSP)

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO OFICIAL DE LICITADORES Y EMPRESAS CLASIFICADAS DEL SECTOR PÚBLICO: SÍ X NO (artículo 159.4 a) LCSP)

DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN: PLENO

UNIDAD ENCARGADA DEL SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO: ALCALDIA

DIRECTOR FACULTATIVO DE LA OBRA: TÉCNICO REDACTOR DEL PROYECTO

OBJETO DEL CONTRATO: "EDIFICIO DESTINADO A VESTUARIOS".

- CPV (Vocabulario Común de Contratos)

45212200-8

Trabajos de construcción de instalaciones deportivas

Número exp.: 510/2025

Contrato reservado: X NO ☐ SÍ

Necesidades administrativas a satisfacer:

El proyecto edificio destinado a vestuarios supone la construcción de un edificio de equipamiento, destinado a vestuarios, almacén y sala polivalente, en planta baja con una superficie total de 50 m2, en la parte urbana de la parcela 516 del polígono 1.

Perfil del contratante: www.ajcostitx.net (art.63 Y 347.2 LCSP)

Anuncio de licitación: en el perfil del contratante (art. 135 y 159.2 LCSP)

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO

A. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

A.1 Precio a tanto alzado: artículo 241 LCSP

Importe IVA excluido: 229.632,90 euros (incluido 6% gastos generales y 13% bº industrial).

IVA 21%: 48.222,91 euros

Total: 277.855,81 euros



A1.1. El contratista quedará vinculado con el Ayuntamiento a las determinaciones a tanto alzado exigidas por el Código Civil en sus artículos 1593 a 1599.

A.5 Desglose de costes utilizados para la determinación del presupuesto

Costes directos: ver proyecto técnico (PPT)

Costes indirectos: ver proyecto técnico (PPT)

Costes salariales: ver proyecto técnico (PPT)

Otros gastos: ver proyecto técnico (PPT)

A.6 Valor estimado del contrato

Valor estimado del contrato: 229.632,90 euros
Método de cálculo aplicado: artículo 101 a) LCSP 9/2017

B. CONSIGNACIÓN PRESUPUESTARIA Y ANUALIDADES

Consignación presupuestaria presupuesto año 2025: Área de gasto 459.619.02 Edifici destinat a vestir.

La financiación proviene de la siguiente Institución:
Consell Insular de Mallorca (100%): 234.658,80 €

Distribución por anualidades:

El pago de las cantidades correspondientes al presupuesto del contrato se abonará en las certificaciones que correspondan al año 2025.

C. LOTES. Art. 99 LCSP

División del contrato en lotes:

☐ SÍ
☒ NO

D. PLAZO DE EJECUCIÓN

Plazo de ejecución total: CINCO MESES.

E. PLAZO DE GARANTÍA

2 AÑOS a contar desde la recepción de la obra (Artículo 243.3 LCSP)



Devolución garantía: artículo 111.1 LCSP

F. SOLVENCIA. HABILITACIÓN

F.0 OBLIGACIÓN DE ACREDITAR SOLVENCIA

☒ SÍ (Económica y financiera y técnica y profesional)
☐ NO

F.1 CLASIFICACIÓN DE LOS CONTRATISTAS

Obligación de acreditar la clasificación:

☐ SÍ Artículo 86.2, 92, 96, 159.4 a) y DT 3ª LCSP.
☒ NO El empresario podrá optar por acreditar su solvencia indistintamente mediante su clasificación como contratista de obras en el grupo o subgrupo de clasificación correspondiente al contrato o bien acreditando el cumplimiento de los requisitos específicos de solvencia económica y financiera, técnica y profesional recogidos en el presente pliego (77.1 a) LCSP).

Clasificación admitida para acreditar la solvencia (Art 25 y 26 Reglamento 1095/2001 general de la ley de contratos de las administraciones públicas):

Grupo	Subgrupo	Categoría	Denominación
C	1-9	2	Edificaciones

En aplicación del artículo 77.1 a) LCSP, dado que el valor estimado del contrato permite que el empresario pueda acreditar su solvencia indistintamente mediante su clasificación como contratista de obras en el grupo o subgrupo de clasificación correspondiente al contrato o bien acreditando el cumplimiento de los requisitos específicos de solvencia, es necesario requerirle para la aportación de la documentación necesaria que en defecto de clasificación del contratista se exige por la LCSP, la siguiente solvencia económica y financiera, técnica y profesional:

F.2 SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA. Art. 86.2, 87.1 a) y c) y 92 LCSP

-Declaración de volumen anual de negocios de al menos 290.000 euros referido al año de mayor volumen de negocio dentro de los 3 últimos años y disponer de un patrimonio neto de importe igual o superior a la cuantía total del contrato.

-Seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe mínimo de dos mil euros.

El licitador propuesto para la adjudicación, deberá acreditarlo mediante la documentación oficial fehaciente y suficiente que le corresponda.

F.3 SOLVENCIA TÉCNICA Y PROFESIONAL. Art. 86.2, 88,92, 93 y 94 LCSP



El licitador deberá cumplir los siguientes requisitos:

-Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, avalada por certificados de buena ejecución.

-Declaración indicando el personal técnico u organismos técnicos, estén o no integrados en la empresa, de los que esta disponga para la ejecución de las obras acompañada de los documentos acreditativos que correspondan (como puede ser: contratos laborales y/o con empresas colaboradoras en vigor).

-El objeto y ámbito de actividad de la empresa deberá corresponder con el objeto del presente contrato de obras que se pretende licitar.

-Títulos académicos y profesionales del empresario y de los directivos de la empresa y, en particular, del responsable o responsables de las obras, así como de los técnicos encargados directamente de la misma, que acrediten la capacitación para su correcta ejecución.

-Declaración sobre la plantilla media anual de la empresa y del número de directivos durante los tres últimos años, acompañada de la documentación justificativa correspondiente (como puede ser: contratos laborales en vigor, nº de perceptores del modelo 111 de Hacienda).

-Declaración detallando y describiendo la maquinaria pesada de la que se dispondrá para la ejecución de las obras, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente (contrato vigente o relación histórica de contratos mantenidos con la empresa que se menciona de alquiler de maquinaria o empresas similares).

El licitador propuesto para la adjudicación, deberá acreditar estos requisitos mediante la documentación oficial fehaciente y suficiente que le corresponda.

F.4 CONCRECIÓN DE LAS CONDICIONES DE SOLVENCIA

Además de la solvencia o clasificación indicadas, se exige la adscripción a la ejecución del contrato, como mínimo, de los medios personales y/o materiales siguientes:

F.5 HABILITACIÓN EMPRESARIAL O PROFESIONAL EXIGIDA

El contratista deberá acreditar que dispone de una plantilla de técnicos, oficiales y operarios necesaria para la ejecución del contrato. **Anexo 3 (Declaración de adscripción de medios).**

Compromiso de dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios personales o materiales indicados. Art. 76.2 LCSP



☒ SÍ

☐ NO

Carácter de obligaciones esenciales a los efectos previstos en el art. 211.1.f):

☒ SÍ

☐ NO

G. REVISIÓN DE PRECIOS

☒ No procede

☐ Sí procede. Fórmula:

H. GARANTÍAS

H.1.1 GARANTÍA PROVISIONAL: No procede, artículo 106 LCSP

H.1.2 GARANTÍA DEFINITIVA: 5 % DEL IMPORTE FINAL OFERTADO (o del presupuesto base de licitación cuando la cuantía del contrato se determina en función de precios unitarios; o del precio máximo fijado, en el caso de los contratos con precios provisionales) (IVA excluido), artículo 107.1 LCSP.

Forma de prestar la garantía:

☒ En cualquiera de las formas reguladas en el art. 108.1 LCSP y de conformidad al art. 159.4 LCSP.

☐ Mediante retención de precio (art. 108.2 LCSP)

H.2 GARANTÍA COMPLEMENTARIA: MÁXIMO 5 % DEL IMPORTE FINAL OFERTADO (IVA excluido) Artículo 107. LCSP

☒ NO

☐ SÍ

I. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES

Forma de presentación:

☒ Licitación electrónica

☐ Licitación electrónica parcial. Sobre que debe presentarse por medios no electrónicos:

☐ Licitación no electrónica.

Plazo de presentación: VEINTE DIAS a contar desde el día siguiente a la publicación en el perfil del contratante del anuncio de licitación (art. 159.6 a) LCSP).

Lugar: Plataforma de Contratación del Estado.



Forma y plazo para solicitar información adicional sobre los pliegos y demás documentación: únicamente se admitirán a través de la plataforma de contratación y deberán presentarse con una antelación mínima de 2 días naturales a la finalización del plazo de presentación de ofertas.

J. ADMISIBILIDAD DE VARIANTES

☒ NO
☐ SÍ

Requisitos mínimos, modalidades y características de las variantes que se aceptan:

K. PARÁMETROS OBJETIVOS PARA IDENTIFICAR OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS. Art. 149 LCSP

Artículo 85 y 86 RD 1098/2001 Reglamento general ley de contratos del sector público

L. CUESTIONES RELATIVAS A LA ADJUDICACIÓN

De subsanación de defectos documentación (prevista en el artículo 140 LCSP 9/2017) presentada por los concursantes: tres días
Artículos 140, 141.2 y 326.2 LCSP

Compensación en caso de decisión de no adjudicar el contrato o de desistimiento por parte de la Administración (Art. 152.2 LCSP): Únicamente al licitador propuesto y con una cantidad máxima de 50 euros, sujeta a valoración técnica para su determinación.

Plazo para presentar documentación licitador mejor valorado.

El artículo 150.2 de la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP) establece que los licitadores tienen 10 días hábiles para presentar la documentación requerida para adjudicarle un contrato.

Penalidades en caso de no atender adecuadamente el requerimiento de presentación de documentación al candidato seleccionado para la adjudicación del contrato (Art. 150.2 LCSP):

El importe del 3 por ciento del presupuesto base de licitación. (En su caso, se ejecutará sobre la garantía constituida).

M. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO. Art. 202 LCSP

Carácter de obligación esencial a los efectos previstos en el art. 211.1.f):

☒ SÍ
☐ NO

Carácter de infracción grave a los efectos establecidos en el artículo 71.2.c) de la LCSP en caso incumplimiento (cláusula 30.5):

☐ SÍ
☒ NO



CARTEL Y PLACAS DEL PROYECTO

Hacer constar la publicidad del Consell de Mallorca en la actuación, en concreto las siguientes:

1.-Durante toda la ejecución de las actuaciones, las entidades locales beneficiarias de las subvenciones tendrán la obligación de adoptar las medidas pertinentes para que el contratista adjudicatario de una obra coloque un **cartel**, a pie de obra, en un lugar visible desde la vía pública, donde se indicará el organismo u organismos que ayudan en la ejecución del proyecto. El contratista se hará cargo siempre del coste del cartel y del de su colocación. Dicho cartel tendrá las características que determine el Consell de Mallorca en su momento. En todo el material impreso de difusión de las actuaciones subvencionadas debe figurar el logotipo del Consell de Mallorca.

2.-A la finalización de las actuaciones: colocar en un lugar visible de la obra de la misma una **placa** de hierro con letras de latón o en metacrilato con la leyenda y las medidas que indique el Consell de Mallorca.

El contratista se hará cargo del coste del cartel y las placas y de su colocación.

Artículos 75 y 67.2 g) Reglamento 1098/2001 contratos del sector público.

N. PROGRAMA DE TRABAJO

☐ SÍ
☒ NO

O. CERTIFICACIONES Y ABONOS A CUENTA. Arts. 198 y 240 LCSP

Periodicidad de las certificaciones: conforme a ley.

Órgano con competencias en materia de contabilidad pública (cláusula 29.2):

Condiciones y requisitos de los abonos a cuenta de actuaciones preparatorias:

P. SUBCONTRATACIÓN. Art. 215 LCSP

X Se exige la presentación de una declaración sobre la parte del contrato que el licitador tenga previsto subcontratar en los términos del artículo 215.2.a) de la LCSP.

Se deberá señalar su importe, y el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica que se exigen en el presente contrato y que la empresa subcontratista deberá garantizar para acreditar su aptitud.



Deberá cumplimentarse el **Anexo 4**.

Se prevé la realización de pagos directos a los subcontratistas:

☐ SÍ
☒ NO

CONDICIONES ESPECIALES DE LA SUBCONTRATACION

Q. LUGAR DE EJECUCIÓN

Polígono 1 parcela 516, Costitx (Islas Baleares)

R. PENALIDADES ESPECÍFICAS PARA ESTE CONTRATO

En caso de incumplimiento de plazos parciales: artículo 193.1 LCSP

En caso de incumplimiento del plazo total: las previstas en el artículo 193.3

En caso de incumplimiento parcial de la ejecución del objeto del contrato: las previstas en el artículo 192.1 LCSP.

En caso de incumplimiento de las obligaciones previstas en el artículo 217.1 de la LCSP en relación a la comprobación de pagos a los subcontratistas:

Otras:

S. MODIFICACIÓN DEL CONTRATO. Art. 204 LCSP

No se prevé.

T. RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Las previstas en el artículo 211 y 245 de la LCSP

Efectos: 246 LCSP.

Otras:

U. GASTOS DE ENSAYOS Y ANÁLISIS

A cuenta del adjudicatario.

V. INFORMACIÓN DE CARÁCTER CONFIDENCIAL. PROTECCIÓN DE DATOS.

V.1 INFORMACIÓN DE CARÁCTER CONFIDENCIAL

V.2 PROTECCIÓN DE DATOS FACILITADOS



Responsable del tratamiento:

Ayuntamiento de Costitx

Delegación de Protección de Datos:

Empresa Conversia professional group S.L.

Ejercicio de derechos y reclamaciones:

Ayuntamiento de Costitx

V.3 PROTECCIÓN DE DATOS: TRATAMIENTO

El contrato implica tratamiento de datos personales:

☐ Sí

X NO

W. MESA DE CONTRATACIÓN: DA2ª.7 LCSP y 21.4 RD 817/2009

Se publicará en el Perfil del contratante la composición de la mesa de contratación con una antelación mínima de 7 días a la sesión en que se califique la documentación prevista en el artículo 140 LCSP 9/2017.

Composición: 4 miembros ,art 326.6, 159 i DA2ª LCSP

X. CONTENIDO DE LAS PROPOSICIONES

Los licitadores deberán presentar telemáticamente en un archivo único, a través de la Plataforma de Contratación del Estado, sus proposiciones ajustándose a lo previsto en el presente pliego.

SOBRE/ARCHIVO ÚNICO, que deberá contener:

- Declaración responsable -DEUC- **Anexo 1**
- Proposición económica evaluable mediante la aplicación de fórmulas **Anexo 2.**
- Declaración adscripción de medios **Anexo 3.**
- Declaración relativa a la subcontratación **Anexo 4.**



CUADRO DE CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO (Evaluables mediante fórmulas)

A. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN (Artículos 145.2 y 146.1 LCSP)

El criterio que se servirá de base para la adjudicación del contrato es el siguiente:

Criterio	Ponderación
Precio de licitación más bajo	De mayor a menor puntuación

Las ofertas que se presenten se ajustarán a tal criterio y se presentarán a través del **Anexo 2**.

El resultado se presentará en una clasificación decreciente de los licitadores en función de la valoración de sus ofertas presentadas según este criterio.

B. FORMA DE EVALUAR LAS PROPOSICIONES

La fórmula para la valoración de las proposiciones en base al criterio descrito anteriormente, el cual no depende de un juicio de valoración, será la siguiente:

PRECIO DE LICITACIÓN MÁS BAJO

Se utilizará la siguiente fórmula: $\text{Puntos} = \text{PM} \times \text{OM} / \text{OV}$

PM: puntuación máxima del baremo, 10.

OM: precio más bajo ofertado de todas las proposiciones presentadas.

OV: precio de la proposición objeto de valoración

C. CRITERIOS DE DESEMPATE

Artículo 147.2 LCSP



ANEXO 1

MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE **-DEUC (Documento Europeo Único de Contratación)-**

Deben acudir a la siguiente página web:

<https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es>

Una vez en ella, contesten a las preguntas del DEUC y generen el documento final en formato PDF, para después adjuntarlo en la propuesta.



ANEXO 2
MODELO DE OFERTA ECONÓMICA
(Evaluable automáticamente mediante fórmulas)

D/D^a..... (nombre y apellidos), con DNI
....., en nombre propio o en representación de la persona física/jurídica:
.....
..... con NIF y con domicilio en
(calle/plaza)..... número.....,
población.....CP.....correo
electrónico..... y teléfono....., en calidad de
.....

DECLARO:

1. Que estoy informado de las condiciones y los requisitos que se exigen para poder ser adjudicatario del contrato de OBRAS: **“EDIFICIO DESTINADO A VESTUARIOS”**.
2. Que me comprometo en nombre propio o en nombre y representación de la empresa....., a ejecutarlo con sujeción estricta a los requisitos y las condiciones estipulados en los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas del contrato, por los importes siguientes:

Precio (IVA excluido): euros (en números);.....
.....(en letras).

IVA: euros (en números);
.....(en letras).

Tipo impositivo de IVA aplicable:

Precio total: euros (en números);
.....(en letras).

.....
.....
.....

....., ... de de
(Lugar, fecha y firma del licitador)



ANEXO 3

DECLARACIÓN DE ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS (prevista en el apdo F.5 del cuadro de características del contrato)

....., en nombre propio o en representación de la persona física/jurídica:..... con NIF y con domicilio en (calle/plaza)..... Número....., población....., CP..... teléfono....., y dirección electrónica habilitada a efectos de notificaciones electrónicas: en calidad de

DECLARO bajo mi responsabilidad, como licitador o licitadora del contrato de **“EDIFICIO DESTINADO A VESTUARIOS”**, que la entidad que represento se compromete a adscribir a la ejecución del contrato los medios siguientes:

.....

Y para que conste, firmo esta declaración.

..... de de

(firma y sello de la empresa)



ANEXO 4

DECLARACIÓN RELATIVA A LA SUBCONTRATACIÓN, (letra P del cuadro de características del contrato)

....., en nombre propio o en representación de la persona física/jurídica:..... con NIF y con domicilio en (calle/plaza)..... Número....., población....., CP..... teléfono....., y dirección electrónica habilitada a efectos de notificaciones electrónicas:..... en calidad de

DECLARO:

1. Que estoy informado/da de las condiciones y los requisitos que se exigen para poder ser adjudicatario/aria del contrato de **"EDIFICIO DESTINADO A VESTUARIOS"**.
2. Que me comprometo, en nombre propio o en nombre y representación de la empresa....., a ejecutarlo con sujeción estricta a los requisitos y las condiciones estipulados en los Pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas del contrato.

DECLARO

1. Que la subcontratación que llevaré a cabo durante la ejecución del contrato será la siguiente:

Parte del contrato a subcontratar	Importe	Nombre o perfil empresarial del subcontratista

2. Que los subcontratistas cuentan con la aptitud necesaria para la ejecución de los trabajos y no se encuentran incursos en ningún supuesto de prohibición de contratar.

3. Que me comprometo a comunicar al órgano de contratación cualquier modificación relativa a las partes del contrato a subcontratar o a los subcontratistas propuestos y a aportar la documentación justificativa de la aptitud del nuevo subcontratista, de acuerdo con lo que establece el artículo 215 de la LCSP.

..... de de

(Lugar, fecha y firma del licitador)



Finalitzada l'exposició, i passat el punt a votació, s'aprova per majoria absoluta, per unanimitat, amb 9 vots a favor (8 del PI i 1 del PP).

7. APROVACIÓ DEL CONVENI CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS PER A ACTUACIONS I PROJECTES EN MATÈRIA DE RECURSOS HÍDRICS PER A L'ANY 2025, EN EL MARC DEL PLA ANUAL D'IMPULS AL TURISME SOSTENIBLE PER AL PERÍODE 2024-2025, PROJECTE DE MILLORA PLUVIALS ZONA ESPORTIVA I CARRER SA GARRIGA I RENOVACIÓ XARXA DE DISTRIBUCIÓ DE VARIS CARRERS I INSTAL·LACIÓ DE COL·LECTOR SEPARATIU DE PLUVIALS.

El sr. Batle exposa el conveni que es menester aprovar en els terminis establerts en la convocatòria i que literalment diu:

Conveni entre la Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua i l'Ajuntament/Mancomunitat/nom de l'ens del Sector Públic Local de COSTITX per a la justificació de la subvenció per a actuacions i projectes municipals en matèria de recursos hídrics per a l'any 2025, en el marc del Pla Anual d'Impuls al Turisme Sostenible per al període 2024-2025.

PARTS

Juan Manuel Lafuente Mir, conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua, nomenat mitjançant Decret 9/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears, en l'exercici de les facultats atribuïdes per l'article 11 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

ANTONI SALAS ROCA, batle o batlessa de l'Ajuntament de / president o presidenta de la Mancomunitat o nom de l'ens del sector públic local de COSTITX, en virtut de l'Acord del Ple en la sessió de dia 20 d'agost de 2025.

ANTECEDENTS

1.La Resolució del conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua de dia 19 de juliol de 2025 va aprovar la convocatòria de subvencions per dur a terme actuacions i projectes municipals en matèria de recursos hídrics per a l'any 2025, en el marc del Pla Anual d'Impuls al Turisme Sostenible per al període 2024-2025.



2.En el marc d'aquesta convocatòria de subvencions, l'Ajuntament de Costitx, ens del sector públic local ha sol·licitat una subvenció per import de 290.479,01 euros per dur a terme les actuacions següents: Projecte de Millora del drenatge de pluvials de la zona esportiva i carrer de Sa Garriga i Renovació xarxa de distribució de varis carrers i instal·lació de col·lector separatiu de pluvials.

3.Que l'Ajuntament de COSTITX, ens del sector públic local va acordar el dia 20 d' agost de 2025 la subscripció d'aquest conveni per a la justificació de les despeses relatives a l'actuació objecte de la subvenció.

4. La disposició addicional tercera del Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de subvencions (BOIB núm.196, de 31 de desembre de 2005) diu:

L'Administració de la comunitat autònoma ha de promoure la subscripció de convenis de col·laboració amb els consells insulars i les entitats locals, a fi que aquestes administracions i les seves entitats instrumentals puguin justificar les subvencions concedides per l'Administració de la comunitat autònoma o les seves entitats dependents o vinculades a través d'un certificat emès pel titular de l'òrgan gestor de la subvenció que acrediti la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat de la subvenció, i també d'un informe emès per la Intervenció o òrgan de control equivalent de l'entitat subvencionada que acrediti la veracitat i la regularitat de la documentació justificativa de la subvenció.

Les parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per a legalitzar aquest conveni d'acord amb les següents

CLÀUSULES

1. Aquest conveni té per objecte la justificació de les despeses derivades de la subvenció concedida per la Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua a l'Ajuntament de COSTITX per dur a terme actuacions i projectes municipals en matèria de recursos hídrics, en el marc del Pla Anual d'Impuls al Turisme Sostenible per al període 2024-2025.
2. D'acord amb el que estableix la disposició addicional tercera del Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de subvencions, la justificació de la subvenció atorgada a l'Ajuntament de COSTITX ens del sector públic local s'ha de fer mitjançant la presentació dels documents següents:
 - a) Informe emès per la Intervenció o òrgan de control equivalent de l'entitat subvencionada que acrediti la veracitat i la regularitat de la documentació



justificativa de la subvenció, que s'ha d'ajustar al model normalitzat 13 previst a la convocatòria.

b) Certificat de la Direcció General de Recursos Hídrics que acrediti la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat de la subvenció, a la vista del informe a què es refereix l'apartat anterior.

3. Aquest conveni tendrà vigència fins que es dugui a terme l'adequada justificació de les subvencions concedides per la Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua a l'Ajuntament/Mancomunitat/ens del sector públic local.

Com a mostra de conformitat, signam aquest conveni, en la data de la signatura electrònica.

Finalitzada l'exposició, i passat el punt a votació, s'aprova per majoria absoluta, per unanimitat, amb 9 vots a favor (8 del PI i 1 del PP).

8. CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL DE MALLORCA I AQUEST AJUNTAMENT EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS, SALVAMENT I PROTECCIÓ CIVIL (VEHICLE SUBARU CROSSTERK 2.0)

Primerament per unanimitat s'aprova ficar a dins de l'ordre del dia del Ple extraordinari urgent aquest punt per unanimitat dels presents amb 9 vots a favor (8 del PI i 1 del PP).

El sr. Batle exposa que vist el model de conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i aquest Ajuntament en matèria de prevenció i extinció d'incendis, salvament i protecció civil, que va aprovar per Decret de batlia.

I donades les necessitats de l'Ajuntament de Costitx en matèria de prevenció i extinció d'incendis, salvament i protecció civil,

És necessari pel Ple:

Primer: aprovar el conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i aquest Ajuntament en matèria de prevenció i extinció d'incendis, salvament i protecció civil,



- Segon: nomenar com a representants de la Comissió de seguiment a
- Joan Bautista Munar Munar o persona que la substitueixi
 - Guillem Miralles Garcia o persona que la substitueixi

Tercer: comunicar aquesta resolució al Consell de Mallorca.

AJUNTAMENT DE COSTITX I EL CONSELL DE MALLORCA EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS, SALVAMENT I PROTECCIÓ CIVIL

REUNITS

D'una part, el Sr. Llorenç Galmés Verger, president del Consell de Mallorca, que actua en nom i representació d'aquesta institució, d'acord amb el que preveu el vigent Reglament orgànic del Consell de Mallorca i l'article 21 de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de Consells Insulars.

I, de l'altra, el senyor/ la senyora Antoni Salas Roca, batle/batlessa de l'Ajuntament de Costitx que actua en nom i representació de l'esmentat Ajuntament d'acord

amb el que preveu l'article 21.1, lletra b), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat jurídica i d'obrar plena, i

MANIFESTEN

1. L'article 25.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant LRBRL) preveu que els municipis exerceixen competències pròpies, entre d'altres, en els àmbits de la protecció civil, la prevenció i l'extinció d'incendis. A més, en aquest efecte, l'article 26.1c) de la LRBRL estableix que els municipis de població superior a 20.000 habitants hauran de prestar, com a servei obligatori el servei de prevenció i extinció d'incendis en el seu terme municipal.

2. Atès el que disposen els articles 36.1 i 41.3 de la LRBRL, el Consell de Mallorca és l'administració competent per a la prestació de serveis públics supramunicipals i, en particular, el servei de prevenció i extinció d'incendis de municipis de menys de 20.000 habitants. Així mateix, d'acord amb el previst als articles 31.2 i 36.1 de la mateixa LRBRL, al Consell de Mallorca li correspon també assegurar la prestació integral i adequada dels serveis de competència municipal a la totalitat del territori de Mallorca, i és competent per coordinar els serveis municipals entre si per garantir la seva prestació integral i adequada a tota l'illa.



3. L'article 11 de la Llei 2/1998, de 13 de març, d'ordenació d'emergències de les Illes Balears, inclou els serveis insulars de prevenció i extinció d'incendis i salvament dels consells insulars com un dels serveis públics de prevenció i extinció d'incendis i serveis de rescat existents en l'àmbit de la comunitat autònoma de les Illes Balears. Així mateix, d'acord amb el que disposa l'article 46 de la Llei 3/2006, de 30 de març, de gestió d'emergències de les Illes Balears, al Consell de Mallorca li correspon desenvolupar determinades competències en matèria de protecció civil, com la prestació d'ajuda, assistència i cooperació als municipis en l'àmbit de la protecció civil o la d'assegurar la prestació integral i adient en tot el territori insular dels serveis d'urgència, emergència i protecció civil, en el marc de les disposicions de la pròpia LRBRL i de la resta de la normativa vigent relacionada amb la matèria.

4. El Consell de Mallorca, mitjançant Acord del Ple de 7 de maig de 1984, creà el Servei d'Extinció i Prevenció d'Incendis i Salvaments amb caràcter i abast insular que, de conformitat amb el marc competencial descrit, presta serveis a tots els municipis de Mallorca excepte Palma perquè, en aquest cas, l'Ajuntament presta aquest servei directament. En aquest efecte, el Consell de Mallorca presta serveis, per una banda i de forma gratuïta, a tots els municipis de població igual o inferior a 20.000 habitants i, per altra banda, a tots els municipis de població superior als 20.000 habitants, excepte el municipi de Palma, amb els quals ha acceptat i formalitzat expressament els encàrrecs de gestió corresponents.

5. En el marc de les actuacions que dur a terme el Consell de Mallorca en els municipis on presta aquests serveis es considera necessari avançar i aprofundir en la millora dels mecanismes de coordinació amb les entitats municipals i l'establiment de sinèrgies per contribuir conjuntament a donar una resposta més òptima, àgil i eficaç en els àmbits de la prevenció, extinció d'incendis, salvament i protecció civil.

6. Vist que ambdues parts manifesten la seva voluntat de col·laborar en l'àmbit esmentat i de conformitat amb el que disposen els articles 47 i següents de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic en relació amb el marc normatiu aplicable en matèria de convenis de col·laboració interadministratius.

Per tot això, ambdues parts acorden subscriure el present conveni, que es regirà per les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA.- OBJECTE DEL CONVENI

L'objecte d'aquest conveni és definir i regular la col·laboració entre



L'Ajuntament de Costitx i el Consell de Mallorca per millorar la coordinació i la resposta operativa en matèria de protecció civil, prevenció i extinció d'incendis i salvament, dins el terme municipal de Costitx, d'acord amb el que disposen els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes

Balears i la normativa sectorial aplicable i en els termes i l'abast prevists en aquest conveni.

SEGONA.- ACTUACIONS

Les actuacions a desenvolupar en el marc d'aquest conveni són les següents:

- La revisió i millora dels instruments de prevenció d'incendis i emergències en l'àmbit territorial objecte d'aquest conveni: Plans d'Emergència Municipal (PEMU), plans d'autoprotecció dels edificis municipals (PAU's), altres documents d'intervenció.*
- La promoció i millora dels instruments i espais de coordinació operativa entre ambdues parts en matèria de prevenció, extinció d'incendis, salvament i protecció civil.*
- L'establiment de mecanismes de col·laboració logística que permetin donar suport als Bombers del Consell de Mallorca en cas de sinistre en relació, entre d'altres amb el transport de persones i professionals membres de les respectives entitats vinculats a la gestió o supervisió de l'incident, el subministrament de menjar, begudes o d'altres elements essencials, així com el transport de bombes d'aigua i altres eines materials que siguin necessaris per a les intervencions.*
- Formació al personal municipal per a la millora de la coordinació en les tasques d'intervenció conjunta Bombers – Policia Local – Voluntaris de Protecció Civil.*
- El reforç dels mecanismes i sistemes d'intercanvi d'informació interadministrativa per millorar l'eficiència, eficàcia i qualitat de les actuacions en l'àmbit de la prevenció, extinció d'incendis, salvament i protecció civil.*

TERCERA.- OBLIGACIONS DE LES PARTS

3.1.- Ambdues parts es comprometen, amb caràcter general, a executar les actuacions objecte d'aquest conveni de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat.

3.2.- L'Ajuntament / Entitat Local Menor de Costitx es compromet a:

- a) Participar i col·laborar en la revisió i millora dels instruments de prevenció d'incendis i emergències en l'àmbit territorial objecte d'aquest conveni: Plans d'Emergència Municipal (PEMU), plans d'autoprotecció dels edificis municipals (PAU's), altres documents d'intervenció.*
- b) Participar en la definició i implantació d'instruments i espais de coordinació*



operativa, així com de mecanismes i sistemes d'intercanvi d'informació interadministrativa, per millorar l'eficiència, eficàcia i qualitat de les actuacions en l'àmbit objecte d'aquest conveni.

c) Donar suport als Bombers del Consell de Mallorca en cas de sinistre i dins el terme municipal, d'acord amb les necessitats comunicades a través de la Sala de Gestió d'emergències del Servei de Bombers de Mallorca, en el transport de personal, membres de la corporació política o funcionaris d'emergències relacionats amb la gestió de l'incident, així com material (petites bombes d'aigua, eines i altres materials necessaris per a les intervencions).

d) Destinar el vehicle que aporta el Consell de Mallorca en el marc d'aquest conveni, al desenvolupament d'actuacions de suport als Bombers de Mallorca en l'àmbit territorial corresponent, així com a l'execució de funcions pròpies dels municipis en matèria de prevenció, extinció d'incendis, salvament i protecció civil.

e) Assumir, com a titular del vehicle que aportarà el Consell de Mallorca en el marc d'aquest conveni, totes les despeses de manteniment i funcionament operatiu d'aquest vehicle.

f) Facilitar al Consell de Mallorca les dades de contacte (telèfon mòbil) d'almenys dues persones de l'Ajuntament a fi que puguin ser localitzades de manera immediata pels gestors d'emergències quan sigui necessari activar el vehicle en situacions d'emergència.

g) En el cas de sinistres de grans dimensions o amb necessitats especials de recursos en les actuacions d'extinció, salvament o protecció civil que afectin a termes municipals limítrofs, donar el suport als Bombers de Mallorca i mobilitzar els recursos en els termes previstos en els punts anteriors d'aquesta clàusula.

h) Participar en les accions formatives que organitzi el Consell de Mallorca per a la millora de la coordinació en les tasques d'intervenció conjunta Bombers – Policia Local – Voluntaris de Protecció Civil

3.3.- El Consell de Mallorca es compromet a:

a) Participar i col·laborar en la revisió i millora dels instruments de prevenció d'incendis i emergències en l'àmbit territorial objecte d'aquest conveni: Plans d'Emergència Municipal (PEMU), plans d'autoprotecció dels edificis municipals (PAU's), altres documents d'intervenció.

b) Promoure la definició i implantació d'instruments i espais de coordinació operativa, així com de mecanismes i sistemes d'intercanvi d'informació interadministrativa, per millorar l'eficiència, eficàcia i qualitat de les actuacions en



l'àmbit objecte d'aquest conveni.

c) Aportar a l'Ajuntament / Entitat Local Menor un vehicle marca/model

Subaru Crossterk 2.0 , destinat a l'execució de les actuacions objecte d'aquest conveni. En aquests efectes el Consell de Mallorca assumirà les despeses d'adquisició d'aquest vehicle, prèvia tramitació del corresponent contracte de subministrament. El vehicle serà titularitat de l'Ajuntament / Entitat Local Menor

a partir de la data de formalització de la corresponent acta de recepció entre el Consell de Mallorca i l'entitat local, que es durà a terme en la data i lloc assenyalat pel Consell.

d) Coordinar amb l'Ajuntament / Entitat Local Menor la disponibilitat del vehicle per a les actuacions d'emergència dins del terme municipal i, si s'escau, en termes municipals limítrofs, mitjançant els canals habituals de comunicació i, en

particular, a través de la Sala de Gestió d'emergències del Servei de Bombers de Mallorca.

e) Realitzar accions formatives, amb el personal dels Bombers de Mallorca, per a la millora de la coordinació en les tasques d'intervenció conjunta Bombers – Policia Local – Voluntaris de Protecció Civil.

QUARTA.- COMISSIÓ DE SEGUIMENT

4.1.- D'acord amb el que disposa l'article 49, apartat f), de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, es constitueix una Comissió de Seguiment que assumeix les funcions que s'indiquen a continuació i que adoptarà els seus acords per unanimitat:

- Vetllar, amb caràcter general pel compliment dels compromisos adquirits per les parts.

- Coordinar i supervisar el desenvolupament del contingut d'aquest conveni.

- Fer el seguiment i l'avaluació de la seva execució.

- Resoldre els problemes d'interpretació que es puguin derivar de l'aplicació del present conveni.

4.2.- Aquesta comissió estarà conformada pels següents membres i serà presidida per un dels representants del Consell de Mallorca i el secretari serà un dels representants de l'Ajuntament:



Per part del Consell de Mallorca

- o persona que la substitueixi.
- o persona que la substitueixi

Per part de l'Ajuntament de Costitx

- Joan Bautista Munar Munar o persona que la substitueixi
- Guillem Miralles Garcia o persona que la substitueixi

4.3.- La Comissió es reunirà a instàncies de qualsevol i en aquestes reunions hi podran participar, a petició de qualsevol dels seus membres, el personal tècnic que en cada cas es consideri oportú.

CINQUENA.- VIGÈNCIA

Aquest conveni entrarà en vigor la data de la seva signatura, tindrà, de conformitat amb l'establert a l'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, una durada màxima de quatre anys, i es podrà prorrogar per un període màxim de quatre anys més si les parts ho acorden expressament abans de la seva finalització.

SISENA.- MODIFICACIÓ DEL CONVENI

Qualsevol modificació que alteri el que estableix aquest conveni s'ha de pactar per unanimitat i per acord escrit de les parts. No obstant, no es consideraran modificacions del règim previst en aquest conveni les actualitzacions que, diferents de les previstes i en compliment de la normativa aplicable, hagin de dur a terme qualsevol de les dues parts, llevat del cas que les alteracions fossin tan substancials que exigissin la formalització d'un nou conveni.

SETENA.- EXTINCIÓ I CAUSES DE RESOLUCIÓ

7.1.- Aquest conveni s'extingirà pel compliment de les actuacions que constitueixen el seu objecte o per incórrer en causa de resolució.

7.2.- Les causes de resolució d'aquest conveni són les següents:

- a) El transcurs del termini de vigència del conveni sense que s'hagi acordat la pròrroga d'aquest.*
- b) L'acord mutu d'ambdues parts.*
- c) La denúncia expressa de qualsevol de les parts, que s'haurà de notificar amb una antelació mínima de dos mesos a la data en què es faci efectiva la resolució del Conveni i sense que, en cap cas, se'n derivi cap tipus d'indemnització a favor de cap de les parts intervinents.*
- d) L'incompliment total o parcial de les obligacions i compromisos assumits per qualsevol de les parts i l'incompliment de les disposicions legals d'aplicació en el*



marc normatiu vigent.

e) La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de poder dur a terme l'objecte del conveni.

f) Per decisió judicial declarativa de la nul·litat del conveni.

g) Per qualsevol altra causa prevista en les lleis.

VUITENA.- CONFIDENCIALITAT

Les persones que directa o indirectament participin en l'execució d'aquest conveni tenen el deure de secret sobre totes les informacions i documents als quals tinguin accés i resten obligades a no difondre-les ni fer-les públiques.

VUITENA.- NATURALES A JURÍDICA I MARC NORMATIU

El present conveni té naturalesa administrativa, obliga a les entitats intervinents des de la seva signatura sense suposar en cap cas la renúncia a les competències pròpies de cadascuna d'elles.

En tot allò no previst en el present conveni s'estarà al que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears, la Llei 4/2022, de 28 de juny, de Consells Insulars la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, Llei 2/1998, de 13 de

març, d'Ordenació d'Emergències de les Illes Balears, Llei 3/2006, de 30 de març, de Gestió d'Emergències de les Illes Balears i per la resta de la normativa que sigui materialment aplicable a l'objecte del conveni.

NOVENA. – INTERPRETACIÓ I JURISDICCió COMPETENT

Les diferències que puguin derivar-se de l'aplicació i interpretació d'aquest conveni es resoldran, en primer lloc, de comú acord entre les parts en el marc de la comissió de seguiment. Si això no és possible, les qüestions litigioses que es puguin suscitar per la interpretació, l'aplicació i el compliment d'aquest conveni les ha de resoldre la jurisdicció contenciosa-administrativa, de conformitat amb el que preveu l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, i, en concret, són competents els òrgans de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu de la ciutat de Palma.

DESENA.- PROTECCIó DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

Les parts es comprometen a respectar i aplicar la normativa en vigor en relació amb la protecció de dades, especialment la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament

Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.



I en prova de conformitat, les parts signen aquest conveni en la data assenyalada com a darrera signatura electrònica realitzada.

EL BATLE

Davant meu

LA SECRETÀRIA

Finalitzada l'exposició, i passat el punt a votació, s'aprova per majoria absoluta, per unanimitat, amb 9 vots a favor (8 del PI i 1 del PP).

I quan són les 13:35 hores, havent-se tractat tots els punts de l'ordre del dia, el Sr. Batle aixeca formalment la Sessió de la qual n'estenc la present Acta.

