



**AJUNTAMENT DE COSTITX  
ILLES BALEARS**

**INFORME TÈCNIC QUE EMET L'ARQUITECTE TÈCNIC ASSESSOR de l' AJUNTAMENT DE COSTITX.**

PROJECTE DE PAVIMENTACIÓ ASFÀLTICA DELS CAMINS DE SA FONT I CAS POMER.  
COSTITX

Promotor: AJUNTAMENT DE COSTITX

Data de projecte: Abril de 2015.

**INFORME**

Es sol·licita d'aquest tècnic realitzi una valoració tècnica de les ofertes presentades per els industrials per l'execució de les obres esmentades.

En aquest informe no es valoren aspectes jurídics, ni del procés, ni tipus de contractació que corresponen al departament jurídic de l'Ajuntament.

1.- Es presenten 3 ofertes per la realització de les obres, segons el quadre comparatiu adjunt:



**AJUNTAMENT DE COSTITX  
ILLES BALEARS**

COMPARATIU DE OFERTES				12/11/2015
PROJECTE DE PAVIMENTACIÓ DE CAMINS SA FONT I CAS POMER				
	PYOCSA	R.CANALS	MAN	
	IMPORT	IMPORT	IMPORT	
<b>A OFERTA INICIAL</b>	<b>16.302,52 €</b>	<b>16.294,48 €</b>	<b>15.714,29 €</b>	
(B) GGY (C) BIU	3.097,48 €	3.095,95 €	2.985,71 €	
<b>D (A+B+C)</b>	<b>19.400,00 €</b>	<b>19.390,43 €</b>	<b>18.700,00 €</b>	
21%	4.074,00 €	4.071,99 €	3.927,00 €	
<b>TOTAL AMB IVA 21%(D+21%D)</b>	<b>23.474,00 €</b>	<b>23.462,42 €</b>	<b>22.627,00 €</b>	
<b>BAIXA</b>	<b>7,775%</b>	<b>7,820%</b>	<b>11,103%</b>	
PROJECTE VALOR (D)	21.035,50 €			
DIFERÈNCIES PROJECTE	1.635,50 €	1.645,07 €	2.335,50 €	

El pressupost total amb IVA ( D+21%D) del projecte redactat es de 25.452.96€.

Segons el quadre comparatiu homogeneïtzat, realitzat per aquest tècnic, es confirma que l'oferta més avantajosa, es de l'empresa Man, per un import de 22.627,00 (D+21%D) i per tant una baixa del 11.1% respecte al valor del projecte i amb una diferència de 835.42€, respecte a la segona millor oferta presentada per l'empresa R. Canals.



**AJUNTAMENT DE COSTITX  
ILLES BALEARS**

3.- Per tot i això l'arquitecte tècnic assessor ha d'**informar favorablement** a la contractació de l'empresa Obras y Pavimentaciones Man S.A.U. per la pavimentació asfàltica dels camins de sa Font i Cas Pomer de Costitx per esser la mes econòmica de les tres presentades no obstant l'Ajuntament acordarà lo pertinent

Costitx, a 10 de Novembre de 2015

Una signatura manuscrita en negre, que és una sèrie de línies fluides i entrelaçades que formen el nom i cognom de l'arquitecte tècnic municipal.

L'arquitecte tècnic municipal  
Ferran Andreu Buils