

CONTRACTE MENOR DE L'OBRA "INSTAL·LACIÓ I ADEQUACIÓ D'HIDRANTS PER A EMERGÈNCIES"

A Costitx, a 29 de juliol de 2016

REUNITS

D'una part, el Sr. Antoni Salas Roca, Batle-President de l'**Ajuntament de Costitx**, actuant en nom i representació de l'entitat, assistit pel secretari/ria de la Corporació.

I d'altra part, el Sr. Guillermo Carbonero Rodríguez-Carreño, amb DNI 44325675-Y, en representació de l'empresa **Hidrobal, Gestión de Aguas de Baleares, S.A.U.** (en endavant, HIDROBAL o el Contractista) amb CIF A-66140724 i domicili social al Carrer Alacant número 30 Polígon Son Bugadelles de Santa Ponsa (Calvià – Mallorca), en virtut d'escriptura pública d'apoderament atorgada en data 26 de juny de 2016 davant del Notari de Barcelona Sr. Francisco Armas Omedes, amb el número 2.016/1728 del seu protocol.

EXPOSEN

Primer.- Que mitjançant Decret de Batlia de 22 de juny de 2016, òrgan de contractació competent atès l'import del contracte, es va aprovar i adjudicar a HIDROBAL l'expedient de contractació menor de l'obra "Instal·lació i adequació d'hidrants per a emergències" per un import de VUIT MIL NOU-CENTS SETANTA EUROS AMB SETANTA DOS CÈNTIMS D'EURO (8.970,72 €), IVA inclòs.

Segon.- Que l'obra està finançada pel Consell de Mallorca, dins el marc del Conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Costitx, de data 16 de juny de 2016.

Tercer.- Que HIDROBAL declara tenir capacitat per a contractar d'acord amb els articles 54 i següents del Reial Decret Legislatiu 3/2001, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (en endavant, TRLCSP). Així mateix, declara que no es troba incorreguda en cap de les prohibicions per a contractar de les recollides a l'article 60 de l'esmentada Llei.

HIDROBAL, GESTIÓN DE AGUAS DE BALEARES, S.A.U.



De conformitat amb l'exposat, ambdues parts es reconeixen, mútuament, plena capacitat jurídica i d'obrar per la realització d'aquest acte i acorden subscriure el present contracte que es regirà per les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA.- Objecte del contracte

Constitueix l'objecte d'aquest contracte l'execució per part d'HIDROBAL de l'obra "Instal·lació i adequació d'hidrants per a emergències" al municipi de Costitx amb estricta subjecció al projecte redactat per l'Enginyer industrial, Sr. Pere Mancha Saurina, i d'acord amb l'oferta econòmica presentada per HIDROBAL de 8.970,72 euros, els quals s'adjunten al present contracte com a Annexos I i II respectivament.

SEGONA.- Règim jurídic del contracte

El present contracte té caràcter administratiu d'acord amb l'establert a l'article 19 del TRLCSP i es regirà per dita norma, pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, que aprova el reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i per la resta de disposicions complementàries i concordants de les anteriors que siguin d'aplicació.

El contracte s'executarà d'acord amb els seus propis termes i amb estricta subjecció al projecte tècnic aprovat i conforme a les instruccions que, en interpretació tècnica, doni al Contractista la Direcció Facultativa de l'obra.

Tenen caràcter contractual els plànols, la memòria referent a la descripció dels materials bàsics o elementals que formin part de les unitats d'obra, els quadres de preus, l'estudi de seguretat i salut, el programa de treball del projecte.

Igualment, totes dues parts s'obliguen al compliment d'aquest contracte d'acord amb el que estableix el Marc de la Convocatòria Especial d'ajudes a Corporacions Locals, 2015-2016, del Consell de Mallorca.

TERCERA.- Preu del contracte

El preu del contracte es fixa en SET MIL QUATRE-CENTS TRETZE EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS D'EURO (7.413,82 €), més MIL CINC-CENTS CINQUANTA SIS EUROS amb NORANTA CÈNTIMS D'EURO (1.556,90 €) d'IVA.

Durant la vigència del contracte no tindrà lloc la revisió del preu.



QUARTA.- Termini d'execució

El termini d'execució del contracte serà de 2 mesos, comptadors des de l'endemà de la firma de l'acta de comprovació del replanteig, estenent-se acta del seu resultat.

En tot cas l'obra haurà d'estar completament finalitzada abans del 16 de novembre de 2016.

D'acord amb allò que disposa l'article 23.3 del TRLCSP, el present contracte menor no podrà ser objecte de pròrroga.

CINQUENA.- Obligacions del Contractista

A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del present contracte, són obligacions específiques del Contractista les següents:

- Complir les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, prevenció de riscos laborals, seguretat i higiene en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitats, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.
- Dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a l'execució del contracte. Igualment, ha de tenir a càrrec seu el personal necessari per assolir l'objecte del contracte, respecte del qual ha d'exercir, a tots els efectes, la condició d'empresari, sense que hi hagi cap vinculació laboral o funcional entre el personal del Contractista i la Corporació.
- Indemnitzar tots els danys i perjudicis que es produeixin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, així com tots els que es causin, directa o indirectament, a la Corporació en els seus béns i serveis públics o al personal depenent d'ella. Si el contracte s'executa de forma compartida amb més d'una empresa, tots han de respondre solidàriament de les responsabilitats.
- Complir amb allò previst a l'article 227 del TRLCSP en els supòsits de subcontractació.
- Instal·lar a costa seva, les senyalitzacions precises per a indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de la seva marxa, tant en aquesta zona com en els seus límits i voltants.
- Recollir, reciclar o reutilitzar els materials d'envàs, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte, llevat del cas que hagin estat reclamats per la Corporació.

HIDROBAL, GESTIÓ DE AIGÜES DE BALEARES, S.A.U.

- Complir les disposicions vigents en matèria de gestió de residus i complir les actuacions que exigeix la normativa esmentada, informant-ne puntualment a la direcció de l'obra.
- Responsabilitzar-se de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi, així com de les conseqüències que es dedueixen per a la Corporació o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.
- Durant el desenvolupament de les obres, i fins que es compleixi el termini de garantia, el contractista és responsable dels defectes que es puguin advertir a l'obra.

Seran en tot cas a compte del contractista les despeses següents:

- Els tributs estatals, municipals i autonòmics que es derivin del contracte i qualsevol altres que es puguin establir o modificar-se durant la vigència del contracte, així com qualsevol altra taxa que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents.
- També es consideren incloses en la proposició del Contractista i en el preu del contracte totes les despeses que resultin necessàries per executar el contracte, així com qualssevol altres despeses que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.
- El cost de la gestió dels residus produïts durant l'execució de les obres, de conformitat amb la normativa aplicable.
- Les reparacions dels desperfectes que es puguin ocasionar a les canalitzacions o xarxes municipals d'aigua i llum o altres que discorrin pel lloc de les obres.

SISENA.- Pla de seguretat i salut en el treball

De conformitat amb allò que disposa el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o, si escau, de l'estudi bàsic de seguretat i salut en les obres, el Contractista elaborarà un Pla de seguretat i salut en el treball, que s'eleva per a la seva aprovació a l'òrgan de contractació amb el corresponent informe del coordinador en matèria de seguretat i salut o de la Direcció Facultativa de l'obra si no és preceptiu designar Coordinador, i es comunicarà a l'Autoritat Laboral.



INDURBAL, GESTIÓN DE AGUAS DE BALEARES, S.A.U.

SETENA.- Penalitats

S'imposaran penalitats al contractista quan incorri en alguna de les causes previstes a continuació:

1) Compliment defectuós.

En el compliment defectuós s'imposaran les següents penalitats:

Si en el moment de la recepció les obres no es troben en condicions de ser rebudes per causes imputables al Contractista.

- Com a regla general, la quantia serà l'1% de l'import d'adjudicació, a no ser que, de forma motivada, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en aquest cas la quantia podrà ascendir fins a un 5% o fins el màxim legal del 10% del pressupost del contracte, respectivament. Les penalitats seran proporcionals a la gravetat de l'incompliment, podent-se tenir en compte la seva reiteració per a valorar la gravetat del mateix.

En tot cas, la imposició de les penalitats no eximeix al Contractista de la seva obligació que legalment li pertoca pel que fa a la reparació dels defectes.

2) Demora.

Quan el Contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incorregut en demora en relació amb el termini total, s'aplicarà el que disposa l'article 212 del TRLCSP.

VUITENA.- Prerrogatives de l'òrgan de contractació

L'òrgan de contractació exercirà, mitjançant el director del contracte, les prerrogatives de direcció, interpretació, modificació i suspensió d'aquest i tot això es durà a terme de conformitat amb la legislació vigent.

Dins els límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats al TRLCSP, l'òrgan de contractació podrà així mateix resoldre els dubtes que se suscitin en el compliment del contracte, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta.

NOVENA.- Recepció de l'obra i liquidació

El contracte s'entendrà complert pel Contractista quan aquest hagi realitzat, d'acord amb els termes del mateix i a satisfacció de l'Ajuntament de Costitx, la totalitat de l'obra.

GERENCIA, GESTION DE AIGÜES DE BALEARÉS, S.A.U.



Si es considera que l'obra objecte del contracte reuneix les condicions degudes, es procedirà a la seva recepció, que tindrà lloc dins del mes següent d'haver-se realitzat l'obra, aixecant-se a aquest efecte l'acta corresponent.

Un cop aixecada l'acta de recepció, HIDROBAL emetrà la corresponent factura que serà abonada per l'Ajuntament de Costitx en el termini de trenta dies des de la seva emissió.

DESENA.- Resolució del contracte

La resolució del contracte es regirà amb caràcter general pel que estableixen els articles 227 a 225 del TRLCSP i amb caràcter específic, en relació al contracte d'obres, pel que estableixen els articles 237 a 239 del TRLCSP, així com també pels articles 109 a 113 i 172 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

En particular, es considerarà causa de resolució del contracte l'incompliment de les condicions d'execució establertes en el present contracte.

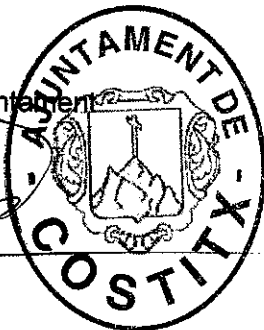
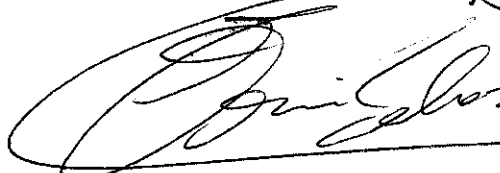
En tot cas, quan procedeixi la resolució del contracte per causa imputable al contractista s'estarà al que disposa l'article 225.3 del TRLCSP.

ONZENA.- Jurisdicció

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu serà el competent per a resoldre les controvèrsies que puguin sorgir entre les parts contractants, que amb renúncia del seu propi fur se sotmeten expressament als Tribunals i Jutjats de Palma de Mallorca.

I perquè així consti i en senyal de conformitat, ambdues parts signen el present contracte en duplicat exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament.

Sr. Batle-President de l'Ajuntament



El Contractista

HIDROBAL, GESTIÓN DE AGUAS DE BALEARES, S.A.U.

